

Projekt

z dnia 11 grudnia 2024 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465^[1]), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145^[2]) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości: nr 1384/10 o powierzchni 0,05 ha, nr 1385/8 o powierzchni 0,0236 ha położonych w obrębie Cygany, stanowiących własność gminy Nowa Dęba, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 1384/9 o powierzchni 0,15 ha, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 721

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/nowadeba> dnia 09-12-2024.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości: nr 1384/10, nr 1385/8 położonych w obrębie Cygany, stanowiącej własność Gminy Nowa Dęba wystąpił właściciel nieruchomości przyległej nr 1384/9. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Nowa Dęba zamierza wykorzystać na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, której jest właścicielem tj. nr 1384/9. Ze względu na kształt oraz znajdujące się na nieruchomościach urządzenia infrastruktury technicznej (sieci elektroenergetyczne) nieruchomości nr 1384/10 i 1385/8 nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, w związku z tym ich sprzedaż w trybie bezprzetargowym jest zasadna.

W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: J. Szymański

Burmistrz

Wiesław Ordon