

Projekt

z dnia 12 grudnia 2024 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465^[1]) oraz art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145^[2]) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Cygany, składających się z działek:

- 1) nr 1384/79 o powierzchni 0,0719 ha, nr 1383/8 o powierzchni 0,0087 ha, nr 1382/12 o powierzchni 0,0613 ha,
- 2) nr 1384/80 o powierzchni 0,0871ha, nr 1383/9 o powierzchni 0,0068 ha, nr 1382/13 o powierzchni 0,0411 ha,
- 3) nr 1384/81 o powierzchni 0,0861 ha, nr 1383/10 o powierzchni 0,0061 ha, nr 1382/14 o powierzchni 0,0428 ha,
- 4) nr 1384/82 o powierzchni 0,0795 ha, nr 1383/11 o powierzchni 0,0069 ha, nr 1382/15 o powierzchni 0,0487 ha,
- 5) nr 1384/83 o powierzchni 0,0877 ha, nr 1383/12 o powierzchni 0,0132 ha, nr 1382/16 o powierzchni 0,0453 ha,
- 6) nr 1384/77 o powierzchni 0,0565 ha, nr 1383/6 o powierzchni 0,0147 ha, nr 1382/9 o powierzchni 0,0679 ha,
- 7) nr 1382/10 o powierzchni 0,1384 ha,
- 8) nr1382/11 o powierzchni 0,1370 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1572

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/nowadeba> dnia 11-12-2024.

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały są położone w obrębie Cygany i stanowią własność Gminy Nowa Dęba. Zgodnie z ustalonymi warunkami zabudowy są przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Zebranie Wiejskie Mieszkańców Sołectwa Cygany uchwałą Nr 52/2024 z dnia 18 września 2024 r. wyraziło zgodę na sprzedaż w drodze przetargu przedmiotowych nieruchomości .

W związku z tym, że do zbycia nieruchomości będących własnością gminy niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej, wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: J. Szymański

Burmistrz

Wiesław Ordon