

Protokół Nr XII

z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie w dniu 4 lutego 2025 r.

XII sesja Rady Miejskiej odbyła się w Samorządowym Ośrodku Kultury w Nowej Dębie i trwała od godz. 15³⁰ do godz. 17²⁰.

W sesji uczestniczyło 12 radnych, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu:

1. Tomasz Dziemianko
2. Wojciech Kasica
3. Hubert Kopeć
4. Beata Kosior
5. Anita Nowotko-Chmielowiec
6. Dariusz Róg
7. Joanna Serafin
8. Łukasz Serafin
9. Stanisław Skimina
10. Marian Tomczyk
11. Damian Wolan
12. Stanisława Żarkowska

Radni nieobecni: Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 1. Otwarcia sesji dokonała Beata Kosior Przewodnicząca Rady Miejskiej, która powitała radnych oraz osoby uczestniczące w sesji. Następnie stwierdziła wymaganą liczbę radnych - 12 do podejmowania prawomocnych uchwał. Przewodnicząca poinformowała również, że zgodnie z obowiązującymi przepisami sesja jest nagrywana za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz, a jej przebieg transmitowany jest na żywo w internecie.

Ad. 2. Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Miejskiej.
4. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok,
 - b) w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowa Dęba,
 - c) zmieniająca uchwałę budżetowa Gminy Nowa Dęba na 2025 rok,
 - d) w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025 (zabytki Chmielów),
 - e) w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025 (zabytki Tarnowska Wola),
 - f) w sprawie ustanowienia pomnika przyrody,
 - g) w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowa Dęba,
 - h) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Chmielów - bezprzetargowa),
 - i) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Poręby Dębskie - bezprzetargowa),
 - j) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Rozalin),
 - k) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Dęba),
 - l) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Dęba),
5. Zapytania i wnioski mieszkańców.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady Miejskiej.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

9. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi lub wnioski do przedstawionego porządku obrad. Elżbieta Gil - sekretarz gminy w imieniu Burmistrza MiG wniosła o zdjęcie z porządku obrad punktu dot. podjęcia uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody. W uzasadnieniu wniosku poinformowała, że podczas komisji, która odbyła się 30 stycznia, radny Marian Tomczyk zwrócił się o informację, kto będzie ponosił koszty konserwacji i utrzymania pomnika. W związku z tym burmistrz wystosował pismo do nadleśnictwa i do dnia dzisiejszego odpowiedź nie wpłynęła do urzędu.

Głosowanie wniosku w sprawie zdjęcia z porządku obrad punktu dot. podjęcia uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Barbara Jaskot, Hubert Kopeć, Stanisław Rawski, Joanna Serafin, Tomasz Wolan

Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad po wprowadzonej zmianie

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Barbara Jaskot, Hubert Kopeć, Stanisław Rawski, Joanna Serafin, Tomasz Wolan

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Beata Kosior zwróciła się do radnych z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu z XI sesji Rady Miejskiej w dniu 30 grudnia 2024 r., uwag nie zgłoszono.

Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z XI sesji Rady Miejskiej

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Barbara Jaskot, Hubert Kopeć, Stanisław Rawski, Joanna Serafin, Tomasz Wolan

Na sesję przybyła radna Joanna Serafin.

Ad. 4. Podjęcie uchwał:

a) Magdalena Skura – skarbnik gminy w uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok poinformowała, że po stronie dochodowej wprowadzono otrzymane środki z Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych na rok 2025 z przeznaczeniem na utrzymanie linii Nowa Dęba-Buda Stalowska-Nowa Dęba oraz na powierzenie grantu w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności na zadanie "zdrowo-cyfrowo w przedszkolu".

Po stronie wydatkowej zwiększono wydatki w dziale leśnictwo – gajowi, na remont bramy garażowej budynku przy urzędzie, na zakup materiałów i wyposażenia oraz zakup usług koniecznych do wykończenia pomieszczeń po remoncie w urzędzie, na wykonanie audytu w placówkach oświatowych, na zwiększenie dotacji podmiotowej dla Samorządowego Ośrodka Kultury. Wprowadzono środki na wydatki majątkowe - modernizacja pomieszczeń w budynku urzędu, na system selektywnego alarmowania w remizie OSP Poręby Dębskie wraz z zakupem sprzętu uszkodzonego podczas burzy, na zakup używanego samochodu dla OSP oraz M-G OPS, na wypłatę wynagrodzenia dla wykonawcy budynków szatniowych, który wystąpił o waloryzację wynagrodzenia (sprawa będzie rozstrzygana w Prokuraturii Generalnej), remont/wymianę centralnej wentylacji na basenie krytym,

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W toku dyskusji nad projektem uchwały głos zabrali:

- Wojciech Kasica – poprosił o wyjaśnienie na co zostaną przeznaczone środki w dz. 750/75023/4300 w kwocie 120 tys. zł.

Burmistrz odnosząc się do zapytania poinformował, że środki zostały zaplanowane na wykonanie kompleksowego audytu w oświacie.

- Tomasz Dziemianko zwrócił się o informację, kiedy ostatnio były robione audyty w szkołach ? Odniosł się także do kwestii gminnego audytora, który jest pracownikiem gminy i mógłby taki audyt przeprowadzić.

Stwierdził, że temat powinien być przedyskutowany na Komisji Oświaty z zaproszeniem wszystkich dyrektorów.

Złożył wniosek formalny, aby ten wydatek znieść z projektu uchwały i przekazać pod obrady Komisji Oświaty,

- Anita Nowotko-Chmielowiec odniosła się do planowanego audytu, uważa, że jeżeli w roku ubiegłym, czy w latach poprzednich były audyty organizowane, to być może nie obejmowały swoim zakresem planowanego audytu, zwróciła się o wyjaśnienie, czy audyt będzie generował oszczędności jednorazowe czy daleko idące, i w jakim zakresie będą to oszczędności,

- Stanisław Skimina – stwierdził, że na komisji można było zasygnalizować taką potrzebę, zaproponował przedyskutowanie tego tematu z udziałem dyrektorów i osób, które by mogły w jakimś sensie poszerzyć wiedzę na temat audytu. Audyt jednostki zewnętrznej na pewno dałby szerszy obraz, taki obiektywny zwłaszcza, że tam mamy do czynienia ze specjalistami i od oświaty, od finansów.

- Łukasz Serafin - podtrzymał wniosek formalny zgłoszony przez Tomasza Dziemiankę i poprosił, żeby go przegłosować. Nawiązał do audytu, i wyraził wątpliwości, czy zalecenia poaudytowe przyniosą korzyści np. pod względem nauczania, czy też pracy w jednostkach oświatowych, opieki nad dziećmi. Stwierdził, że na ten temat należy zapytać dyrektorów, rodziców, i podjąć słuszną decyzję.

Burmistrz odnosząc się do zgłoszonych pytań i uwag poinformował, że dochody jakie posiada gmina nie zaspokajają wszystkich niezbędnych potrzeb, w związku z tym przeprowadzone są różnorakie działania o charakterze oszczędnościowym, w samej administracji, w jednostkach organizacyjnych, dlatego też należy dokonać przeglądu systemu oświaty. Nawiązał do konferencji w internecie dotyczącej wydatków na system oświaty jednej z firm audytorskich, gdzie pokazana została Gmina Nowa Dęba jako przykład przodujących wydatków, środków własnych na oświatę. Oprócz tego, co daje budżet państwa dokładamy 49% łącznych wydatków na oświatę. Budżet na oświatę wynosi około 50 mln zł, więc wkład własny gminy jest tutaj znaczący. Zdajemy sobie sprawę z tego, że przez ostatnie lata podchodziliśmy w sposób taki bardzo życzliwy wobec oczekiwań rodziców, nauczycieli, państwa radnych i te środki dokładaliśmy, żeby spełnić wszystkie oczekiwania. Na dzisiaj jest to sytuacja trudna do utrzymania w dalszych latach, i nie mówimy tylko o roku najbliższym. Liczymy, że oszczędności mogą być do kilku milionów zł, będzie to wynikało od zaproponowanych rozwiązań, z których możemy skorzystać lub też nie. W związku z powyższym, żeby taki audyt zrobić przez profesjonalną firmę zewnętrzną zajmującą się systemem oświaty, zajmującą się finansami, musimy wydatkować środki na to zadanie. Podkreślił również, że można było o tym porozmawiać na komisji, przedyskutować temat z dyrektorami przed sesją, żeby ta ocena była całościowa. Audytor oczywiście wykonuje audyty w systemie oświaty, które dotyczą różnych części działalności oświaty, na tą chwilę nie posiadam informacji jakie audyty zostały przeprowadzone, ale tu chodzi o całościowy audyt, głównie w sferze szukania możliwych oszczędności. Generalnie odpowiedzmy sobie na pytanie, czy chcemy audytu w oświacie, czy chcemy szukać tych oszczędności, czy wszystkie wydatki finansowane z budżetu za naszą zgodą są te, na które możemy sobie pozwolić.

Firma zakłada, że w przypadku naszej gminy, znając dotychczasowe mechanizmy, widząc ile wydajemy w porównaniu z innymi gminami, szacuje, że oszczędności mogą sięgnąć poziomu 10-15%, biorąc najniższe wskaźniki, biorąc nawet kilka procent przy 50 mln, są to znaczące wydatki, zdajemy sobie sprawę, że tego nie unikniemy. Informacja z Ministerstwa Finansów na dzień dzisiejszy jest taka, że udział w dochodach CIT nie zmienia się, stąd ta propozycja, ponieważ na przeprowadzenie audytu potrzeba ok. 3 miesiące. Dyrektorzy

jednostek informację o planowanym audycie otrzymali w ubiegłym roku i są świadomi, że trzeba podjąć naprawdę bardzo istotne, ważne kroki.

Burmistrz nawiązał także do sytuacji, kiedy podejmowano decyzje o likwidacji szkół, i nie pytano dyrektorów oraz rodziców.

- Tomasz Dziemianko w imieniu klubu Wspólne Sprawy zawnioskował o 5 minut przerwy.

Po przerwie przystąpiono do głosowania wniosku formalnego o zdjęcie wydatków na audyt z przedłożonej uchwały i przeniesienie dyskusji na Komisję Oświaty oraz dostosowania Wieloletniej Prognozy Finansowej po przyjęciu wniosku.

Głosowanie wniosku formalnego dotyczącego zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok

Wyniki głosowania: ZA: 6, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Anita Nowotko-Chmielowiec, Joanna Serafin, Łukasz Serafin

PRZECIW (6): Beata Kosior, Dariusz Róg, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/117/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok

Wyniki głosowania: ZA: 6, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6): Beata Kosior, Dariusz Róg, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska
PRZECIW (5): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Anita Nowotko-Chmielowiec, Łukasz Serafin

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1): Joanna Serafin

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

b) z kolei Magdalena Skura odczytała uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowa Dęba. Poinformowała, że w WPF dokonano zmian - dochody ogółem zmniejszono o 421 929, 14 gr, z czego dochody bieżące zwiększono o 161 956 zł, w tym dochody z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące zwiększono o kwotę 161 956 zł. Dochody majątkowe zmniejszono o 583 885,14 zł, wydatki ogółem zwiększono o 10 756 721, 26 zł, z czego wydatki bieżące zwiększono o 335 556 zł, w tym na wynagrodzenia i składki od nich naliczane zwiększono o 25 304 zł, pozostałe wydatki zwiększono o 310 252 zł, wydatki majątkowe zwiększono o 10 421 165, 26 zł. W okresie WPF w roku 2037 dokonano zwiększenia w zakresie planowanych wydatków majątkowych o 250 236, 49 zł, przychody uległy zwiększeniu o 11 178 650,40 zł, w tym przychody z tytułu kredytów, pożyczek zmniejszono o 250 236,49zł, zaś przychody budżetowe z innych źródeł zwiększono o 834 121,63 zł, stanowiącą nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych, wynikającą z wpływów w roku 2024 na wydzielony rachunek bankowy środków jako zaliczka na realizację zadania majątkowego „Cyberbezpieczny samorząd” oraz wolnych środków w kwocie 10 594 765,26 zł, stanowiącą wypłatę z Banku Gospodarstwa Krajowego wsparcia z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na rzecz objęcia udziałów w SIM KZN Ziemi Podkarpackiej Sp. z o.o. Deficyt zwiększył się o 11 178 650,40 zł i wynosi 26 635 297,24 zł. Rozchody nie uległy zmianie, kwota długu uległa zmniejszeniu o 250 236,49 zł, uwzględniono to w roku 2037.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/118/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowa Dęba

Wygenerowano za pomocą app.esesja.pl

Wyniki głosowania: ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (7): Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Anita Nowotko-Chmielowiec, Łukasz Serafin

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

c) następnie skarbnik gminy przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Nowa Dęba na 2025 rok. Poinformowała, że po stronie dochodowej zmniejszone zostały dochody majątkowe zaplanowane w roku 2025 w łącznej kwocie 583 885,14 zł na zadanie pod nazwą "Cyberbezpieczny Samorząd", po stronie wydatkowej wprowadzono zadanie majątkowe „wydatki na zakup i objęcie akcji i udziałów” - środki z Banku Gospodarstwa Krajowego na objęcie udziałów w SIM KZN Ziemi Podkarpackiej. Limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów ulega zmniejszeniu o 250 236,49 zł.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/119/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Nowa Dęba na 2025 rok

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10): Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

d) z kolei skarbnik gminy odczytała uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025, a mianowicie, że Gmina uzyskała dofinansowanie z rządowego programu odbudowy zabytków na zadanie inwestycyjne pod nazwą prace konserwatorskie kościoła, parafii p. w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chmielowie w kwocie 200 tys. zł, przy wkładzie własnym wynoszącym 2%. Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym kwota dotacji z Polskiego Ładu wyniesie 195 020 zł, przy wkładzie własnym 3 980 zł. termin realizacji inwestycji 13 miesięcy od podpisania umowy.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/120/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025

Wyniki głosowania: ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

e) Magdalena Skura przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025 - Gmina uzyskała dofinansowanie z rządowego programu odbudowy zabytków na zadanie inwestycyjne pod nazwą Prace konserwatorskie kościoła

parafii pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Tarnowskiej Woli w kwocie 50 tys. zł, przy wkładzie własnym wynoszącym 2%. Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym kwota dotacji z Polskiego Ładu wyniesie 50 tys. zł, wkład własny gminy 1 020,40 zł oraz wkład parafii 49 101,60 zł, termin realizacji inwestycji to 13 miesięcy od podpisania umowy.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/121/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025

Wyniki głosowania: ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

f) w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (punkt zdjęto z porządku obrad)

g) kierownik Ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości odczytała uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowa Dęba - przedmiotowa uchwała wypełnia dyspozycję wynikającą z uchwały Rady Miejskiej z 31 sierpnia 2022 r. Projekt zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego opracowany został zgodnie z procedurą, wynikającą z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w powiązaniu ze zmianą ustawy. W trakcie przygotowania projektu zawiadomiono wymagane przepisami prawa organy i instytucje oraz ogłoszono w prasie i poprzez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń urzędu o przystąpieniu do opracowania. Projekt zmiany Studium został zaopiniowany i uzgodniony przez określone ustawą organy i instytucje, przeprowadzono procedurę dotyczącą strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, projekt poddany został ocenie publicznej poprzez wyłożenie do publicznego wglądu oraz przeprowadzenie dyskusji publicznej.

Przewodnicząca Rady zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/122/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowa Dęba

Wyniki głosowania: ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

Posiedzenie sesji o godz. 16⁵⁰ opuścili Anita Nowotko-Chmielowiec i Tomasz Dziemianko

h) następnie Magdalena Stróż przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 4201/5, położonej w obrębie Chmielów wystąpił współwłaściciel nieruchomości przyległej nr 4149, którą zamierza wykorzystać na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości. Ze względu na kształt oraz niewielką powierzchnię nieruchomości nr 4201/5 nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Wygenerowano za pomocą app.esesja.pl

Przewodnicząca Beata Kosior zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/123/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

i) uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości odczytała kierownik Ref. GPN - z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 442/19, położonej w obrębie Poręby Dębskie wystąpili współwłaściciele nieruchomości przyległej nr 442/1, którą zamierzają wykorzystać na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, działka nie może ona zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na kształt i niewielką jej powierzchnię.

Przewodnicząca Beata Kosior zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/124/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

j) następnie Magdalena Stróż przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości - nieruchomości będące przedmiotem uchwały są położone w obrębie Rozalin, zgodnie z ustalonymi warunkami zabudowy są przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zebranie wiejskie mieszkańców sołectwa Rozalin uchwałą nr 27/2024 z dnia 8 lutego 2024 r. wyraziło zgodę na sprzedaż w drodze przetargu przedmiotowych nieruchomości.

Przewodnicząca Beata Kosior zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/125/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

k) z kolei Magdalena Stróż przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości - nieruchomość składająca się z działek numer 736/10 i 736/11 położona w obrębie Dęba przy ul. Wojska Polskiego jest przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym, nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, sprzedaż udziałów w działce nr 736/9 zapewni dojazd do drogi publicznej, tj. ul. Wojska Polskiego.

Przewodnicząca Beata Kosior zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/126/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

l) następnie kierownik Ref. GPN odczytał uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości - w związku z budową chodnika przy drodze krajowej nr 9 w osiedlu Dęba, Gmina na prośbę inwestora, tj. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, zaangażowała się w pozyskanie nieruchomości na potrzebę poszerzenia pasa drogowego. W związku z powyższym po wybudowaniu chodnika na działkach nr 355/1 i 360/1 stanowiących własność osób fizycznych, zgodnie ze złożoną deklaracją, Gmina wykupi przedmiotowe działki, a następnie przekaże je na rzecz GDDKiA.

Przewodnicząca Rady zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię do w/w projektu. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Nie zgłoszono pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XII/127/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10): Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (5): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Tomasz Wolan

Ad. 5. W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców nikt nie zabrał głosu.

Ad. 6. W wolnych wnioskach i informacjach Przewodnicząca Rady poinformowała, że wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na rozwiązanie stosunku pracy z radnym, panem Tomaszem Wolanem, wniosek skierowała do właściwej komisji celem zaopiniowania.

Następnie radni poruszyli następujące sprawy:

Wygenerowano za pomocą app.esesja.pl

- Wojciech Kasica - zorganizowanie spotkania z kierownikiem oddziału GDDKiA celem omówienia tych zadań inwestycyjnych, które są do wykonania przy drodze krajowej nr 9: stan drogi od Lidla, przez wiadukt, zjazd na ul. Strażacką, ponadto remont drogi dojazdowej do kościoła i Przedszkola Nr 5 oraz utworzenie rady młodzieżowej.

- Joanna Serafin - niesprawnego oświetlenia ulicznego przy ul. Broniewskiego (chodnik z miasta pod zakłady) oraz nierówności przy budynku 1-go Maja 3,

- Łukasz Serafin - kąpiącej wody na głowę klientom basenu, nie świecących lamp przy przejściach dla pieszych przy ul. Jana Pawła II, remontu nawierzchni przy skrzyżowaniu ul. Strażackiej, braku barierek przy ul. Majdańskiej,

- Marian Tomczyk – budowy basenu odkrytego, którego szacowany koszt to 32 mln zł, wniósł o przeprowadzenie konsultacji z mieszkańcami.

Burmistrz odnosząc się do poruszonych spraw poinformował:

- spotkanie z kierownikiem oddziału GDDKiA zostanie zorganizowane,

- remont drogi przy budynku parafialnym zostanie wykonany,

- awaria oświetlenia przez las zostanie zgłoszona, poprosił aby zgłaszający podawali nr słupów wtedy szybciej można zlokalizować nie świecące punkty,

- przy ul. 1 Maja 3 zamontowane zostaną słupki,

- sprawa kąpiącej wody na basenie powinna być zgłoszona bezpośrednio do dyrektora lub konserwatorów,

- lampy na Jana Pawła II - prośba o konkretne numery lamp,

- ul. Majdańska to droga powiatowa, należy złożyć wniosek do władz Powiatu Tarnobrzkiego,

Ad. 7. Przewodnicząca Rady poinformowała, że sprawozdanie burmistrza z realizacji uchwał Rady Miejskiej zostało zamieszczone na eSesji, celem zapoznania się przez radnych, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Stanisław Skimina zwrócił się z pytaniem czy w ramach ogłoszonego przetargu na wydzierżawienie placu targowego w Chmielowie na potrzeby budowy stajni i obiektów hipoterapii będzie uwzględniona sprawa uporządkowania terenu oraz czy zostanie zapewniony dojazd do przepompowni ścieków. Ponadto radny poruszył sprawę zawartych umów na odławianie i utrzymywanie zwierząt w schroniskach.

Wojciech Kasica zauważył, że w związku z otwartymi ofertami na różne zadania pozostaną środki, ponieważ zaplanowane były wyższe kwoty, zaproponował aby przeznaczyć środki na budowę oświetlenia przy ul. Garncarskiej.

Burmistrz poinformował, że teren zostanie uporządkowany, a jeśli chodzi o schronisko to są to umowy, które gmina musi podpisać zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zwierząt.

Ad. 8. Przewodnicząca Rady poinformowała, że w okresie między sesjami nie wpłynęła interpelacja i zapytanie radnych.

Ad. 9. W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca ogłosiła zamknięcie XII sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie IX kadencji.

Przewodnicząca

Beata Kosior

Szczegółowy przebieg sesji zawiera nagranie.

Przygotowała: Elżbieta Gil