

Projekt

z dnia 20 lutego 2025 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465^[1]), **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na najem na okres trzech lat zajmowanego lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 77,60 m² usytuowanego w budynku nr 5 przy ulicy Rzeszowskiej w Nowej Dębie na rzecz dotychczasowego najemcy - na potrzeby sklepu.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu zlokalizowanego w budynku nr 5 przy ulicy Rzeszowskiej w Nowej Dębie, na potrzeby kontynuacji prowadzonej działalności gospodarczej, tj. sklepu wielobranżowego.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami każde przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na następny okres wymaga uchwały rady gminy.

Wobec powyższego wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: Mieczysław Nalepa

Burmistrz

Wiesław Ordon