

**Projekt**

z dnia 13 marca 2025 r.

.....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465<sup>[1]</sup>), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145<sup>[2]</sup>) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1691/6 o powierzchni 0,0030 ha, położonej w obrębie Cygany, stanowiącej własność gminy Nowa Dęba, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 1691/2 o powierzchni 0,2093 ha, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

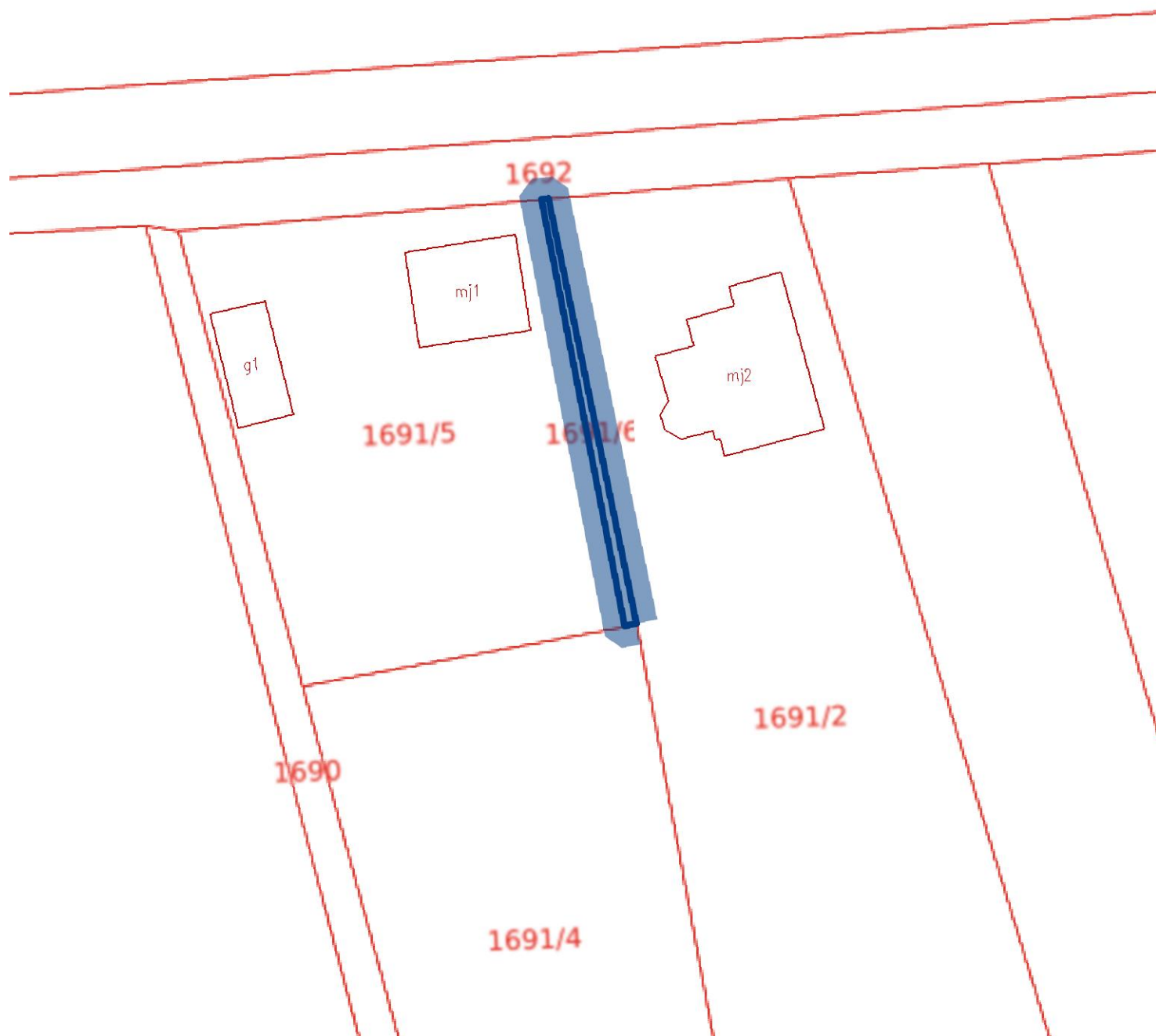
**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>[1]</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940

<sup>[2]</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/nowaneba> dnia 13.03.2025 r.

## **UZASADNIENIE**

Z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1691/6 położonej w obrębie Cygany, stanowiącej własność Gminy Nowa Dęba wystąpił właściciel nieruchomości przyległej nr 1961/2. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowa Dęba zamierza wykorzystać na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, której jest właścicielem tj. nr 1691/2. Ze względu na kształt oraz niewielką powierzchnię nieruchomości nr 1691/6 nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z tym jej sprzedaż w trybie bezprzetargowym jest zasadna.

W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: Janusz Szymański

Burmistrz

**Wiesław Ordon**