

Projekt

z dnia 19 maja 2025 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465^[1]), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145^[2]) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 4200/3 o powierzchni 0,0181 ha, położonej w obrębie Chmielów, stanowiącej własność gminy Nowa Dęba, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 4198 o powierzchni 0,23 ha, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

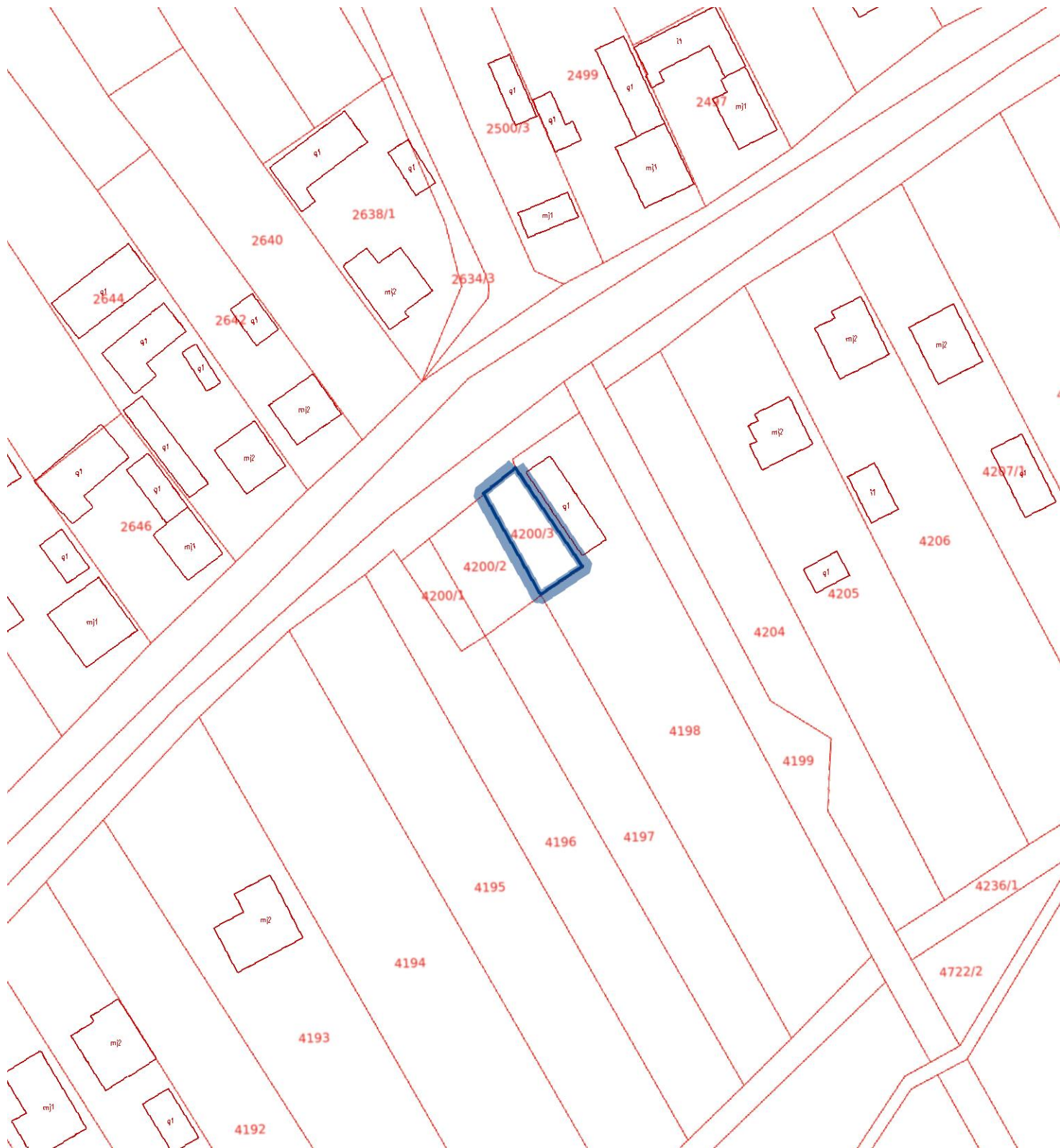
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/novadeba> dnia 19.05.2025 r.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 4200/3 położonej w obrębie Chmielów, stanowiącej własność Gminy Nowa Dęba wystąpił właściciel nieruchomości przyległej nr 4198. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowa Dęba zamierza wykorzystać na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, której jest właścicielem tj. nr 4198. Ze względu na położenie, kształt oraz niewielką powierzchnię nieruchomości nr 4200/3 nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z tym jej sprzedaż w trybie bezprzetargowym jest zasadna.

W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: J. Szymański

Burmistrz

Wiesław Ordon