

Projekt

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145^[1]) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości składającej się z działek: nr 147/16 o powierzchni 0,0326 ha, nr 663/1 o powierzchni 0,0653 ha położonej w Rozalinie, z przeznaczeniem pod budowę instalacji fotowoltaicznej.

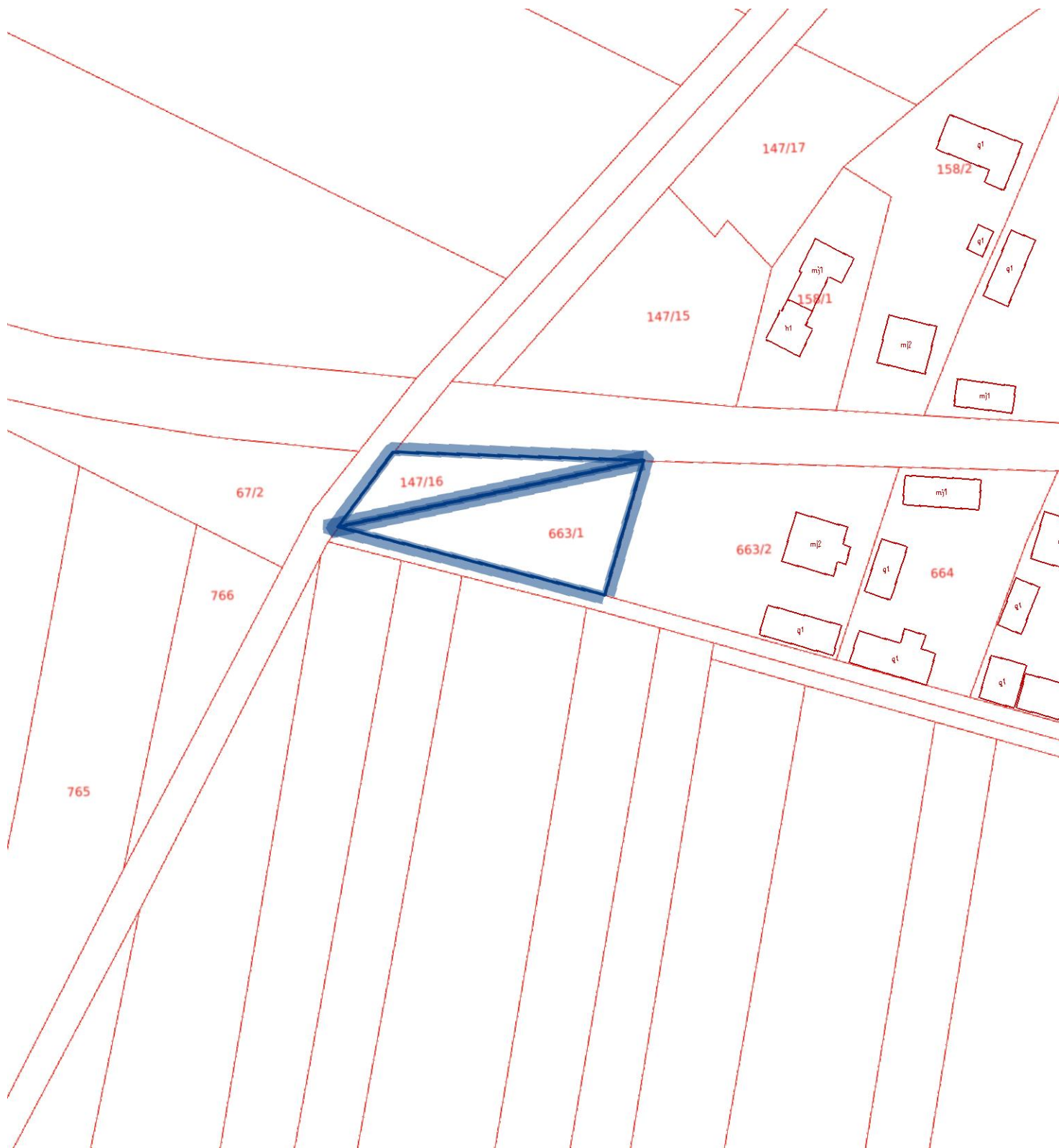
§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/nowadeba> dnia 27.08.2025 r.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Nowej Dębie wystąpiło z wnioskiem o wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości składającej się z działek: nr 147/16 o powierzchni 0,0326 ha, nr 663/1 o powierzchni 0,0653 ha położonej w Rozalinie. Na przedmiotowej nieruchomości Spółka zamierza wybudować instalację fotowoltaiczną do zasilania istniejącej przepompowni ścieków P17. Zebranie Wiejski Mieszkańców Sołectwa Rozalin Uchwałą nr 3 /2025 z dnia 17 sierpnia 2025 r. wyraziło zgodę na oddanie nieruchomości w dzierżawę

W związku z tym, że na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: J. Szymański

Burmistrz

Wiesław Ordon