

Protokół nr XXV/2025
z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 25 listopada 2025 r.

XXV Sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali Samorządowego Ośrodka Kultury w Nowej Dębie i trwała od godz. 16³⁰ do godz. 19⁰⁰

W sesji uczestniczyło 15 radnych, zgodnie z listą stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Radni obecni:

1. Tomasz Dziemianko
2. Barbara Jaskot
3. Wojciech Kasica
4. Hubert Kopeć
5. Beata Kosior
6. Anita Nowotko-Chmielowiec
7. Stanisław Rawski
8. Dariusz Róg
9. Joanna Serafin
10. Stanisław Skimina
11. Marian Tomczyk
12. Damian Wolan
13. Tomasz Wolan
14. Stanisława Żarkowska

Radni nieobecni:

1. Łukasz Serafin

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 1.

Otwarcia sesji dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Beata Kosior, która powitała radnych oraz osoby uczestniczące w sesji, a także uczniów klasy ósmej wraz nauczycielem ze Szkoły Podstawowej nr 3. Następnie stwierdziła wymaganą liczbę radnych, tj. 11 do podejmowania prawomocnych uchwał. Przewodnicząca poinformowała również, że zgodnie z obowiązującymi przepisami sesja jest nagrywana za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz, a jej przebieg transmitowany jest na żywo w internecie. (Radny Hubert Kopeć dołączył do obrad o godz. 16³⁵).

Ad. 2.

Przewodnicząca obrad przedstawiła proponowany porządek sesji.

Porządek obrad

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady Miejskiej.
4. Zapytania i wnioski mieszkańców.
5. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok,
 - b) zmieniająca uchwałę w sprawie uchylenia uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025,

- c) zmieniająca uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie,
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wyższej kwoty dotacji dla niepublicznych przedszkoli (punkt zdjęto z porządku obrad),
 - e) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy,
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.
- 6. Wolne wnioski i informacje.
 - 7. Interpelacje i zapytania radnych.
 - 8. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi lub wnioski do przedstawionego porządku obrad. Elżbieta Gil – Sekretarz Gminy złożyła wniosek o wprowadzenie następujących zmian do porządku obrad:

- zmianę nazwy projektu uchwały z punktu 5b tj. uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchylenia uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025 na brzmienie: w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej oraz zmianę w niej treści zapisu odnośnie numeru uchwały zamiast numeru 120 na numer 121,
- wycofanie z procedowania projektu uchwały z punktu 5d, tj. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wyższej kwoty dotacji dla niepublicznych przedszkoli. Poinformowała, iż po spotkaniu z prowadzącymi niepubliczne przedszkola, podczas którego przedłożona została propozycja projektu uchwały uczestnicy poprosili o czas na przeanalizowanie sytuacji ekonomicznej w świetle projektu. W związku z tym kolejna sesja, na której procedowany byłby ten projekt uchwały, planowana jest na 9 grudnia.

Innych wniosków nie było. Przewodnicząca poddała złożone wnioski pod głosowanie.

Głosowanie wniosku w sprawie zmiany nazwy projektu uchwały oraz jej treści w punkcie 5b.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Łukasz Serafin, Tomasz Wolan

Głosowanie wniosku w sprawie zdjęcia z porządku obrad punktu 5d dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wyższej kwoty dotacji dla niepublicznych przedszkoli.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Łukasz Serafin, Tomasz Wolan

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie przyjęcia porządku obrad po zmianach.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12): Tomasz Dziemianko, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Stanisława Żarkowska

NIEOBECNI (3): Barbara Jaskot, Łukasz Serafin, Tomasz Wolan

(Radna Barbara Jaskot i Radny Tomasz Wolan dołączyli do obrad o godz. 16⁴⁰).

Ad.3.

Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady Miejskiej.

Elżbieta Gil – sekretarz gminy odczytała sprawozdanie burmistrza z realizacji uchwał Rady Miejskiej, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radny Tomasz Wolan poinformował, że w sprawozdaniu brakuje mu dwóch wydatków tj. umowy na koncepcję przychodni lekarskiej oraz centrum opiekuńczo – mieszkalnego, których kwota to 120 000 zł. Poruszył temat braku środków na małe inwestycje tj. rowy, melioracje, zaś wydatkowanie środki na koncepcje, które generują dodatkowe koszty. Zwrócił się z prośbą o podejmowanie przemyślanych decyzji oraz nie wydatkowanie pochopnie środków gminnych.

Marek Kopeć – Zastępca Burmistrza poinformował, że mając na uwadze starzenie się społeczeństwa oraz koszty jakie gmina ponosi na utrzymanie pensjonariuszy w Domach Pomocy Społecznej wybudowanie centrum opiekuńczo – mieszkaniowego pozwoli na oszczędności w przyszłości. Koncepcja ma na celu dobre przygotowanie do inwestycji, stanowi podstawę wykonania projektu. Pieniądze zainwestowane na poziomie projektu czy na poziomie koncepcji zwracają się wielokrotnie później, gdyż jest ona przemyślana oraz dostosowana do potrzeb.

Radna Anita Nowotko – Chmielowiec zwróciła się z pytaniem, dlaczego te koncepcje nie były konsultowane z radnymi oraz czym różni się koncepcja od projektu?

Zastępca Burmistrza poinformował, że była podejmowana uchwała przez radnych na zaciągnięcie zobowiązania na ten cel. Jeżeli chodzi o koncepcję jest to coś uproszczonego, czyli wstępny kosztorys, ilość pomieszczeń, ich rozmieszczenie, analizy finansowe.

Radny Tomasz Wolan odniósł się do działań finansowych gminy, wskazując na wydatki wykonywanych dokumentacji, podczas gdy mieszkańcy nie widzą rzeczywistych efektów. Zauważa, że te koncepcje mogą stracić ważność, a wydane pieniądze zostaną zmarnowane, gdyż brakuje funduszy na rzeczywiste potrzeby, takie jak znaki i drogi.

Pan Marek Kopeć poinformował, iż wydatki dzielimy na majątkowe i bieżące. Wydatki na przepusty czy znaki, nie mogą być finansowane z kredytu, stanowią wydatki bieżące. Ponadto poinformował, iż pomimo wprowadzona cięć w urzędzie, jednostkach organizacyjnych oraz oszczędności są nadal niewystarczające w porównaniu do potrzeb oraz wydatków gminy.

Radny Tomasz Dziemianko wyraził obawę odnośnie nowych koncepcji przytaczając sytuację projektu basenu odkrytego. Wezwał do bardziej rzetelnego podejścia do kolejnych koncepcji, aby uniknąć powtarzania tych samych błędów i marnowania środków finansowych.

Zastępca burmistrza poinformował, iż nie chodzi tylko o zbudowanie prostego obiektu, lecz ważne jest także zatrudnienie ludzi i jego późniejsza obsługa. Koncepcja musi być dobrze przemyślana, aby uniknąć wysokich kosztów utrzymania Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego czy przychodni. Błędy na etapie planowania mogą prowadzić do poważnych problemów w przyszłości.

Radny Marian Tomeczyk nawiązał do odbytego spotkanie, na którym przedstawiono koncepcję basenu, gdzie radni dokonali zmiany zakresu koncepcji, co mogło być powodem zmiany kosztorysu.

Radny Tomasz Wolan zasugerował tańsze rozwiązania w postaci sprawdzenia jak działają placówki przychodni lekarskich w innych miastach, zaś nie wydatkowanie środków na koncepcję.

Głos zabrał zastępca burmistrza, który poinformował, iż koncepcja jest ważnym elementem projektowania, który wymaga przemyślenia i stworzenia pomysłu na projekt. Fundamentalny błąd na początku może prowadzić do powielania błędów w dalszych etapach. Koncepcja jest preludium do projektowania i po jej omówieniu można tworzyć wstępne założenia, w tym kosztorysy.

Radna Joanna Serafin zwróciła się z pytaniem czy każdy projekt poprzedzony jest koncepcją?

Marek Kopeć poinformował, iż nie każdy projekt poprzedzony jest koncepcją, zaś jest to zależne od złożoności inwestycji.

Radny Hubert Kopeć zwrócił się z następującymi pytaniami o finansowanie tego zadania odnośnie centrum opiekuńczo – mieszkaniowego, czy jest możliwość dofinansowania takiego zadania, a także czy wydatki na koncepcje były dokładnie wskazane w budżecie?

Zastępca burmistrza poinformował, iż istnieje dofinansowanie dla centrów opiekuńczo – mieszkalnych oraz do pensjonariuszy. Demografia w regionie zmienia się, a wydatki na opiekę są znacznie wyższe niż w innych samorządach porównywalnych pod względem wielkości, dlatego należy podjąć działania celem minimalizacji kosztów.

Ad. 4.

W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców głos zabrał Pan Marek Sobczyński, który zwrócił się z pytaniami: „czy w tym roku będzie papierowe wydanie świąteczne „Naszych Spraw”, jaki jest koszt jednego egzemplarza, w ilu egzemplarzach jest wydawany jeden numer, jakie są planowane dochody, a jakie wydatki na rok 2026?”

Odpowiedzi udzielił Marek Kopeć, który poinformował, że zostanie wydany świąteczny numer „Naszych Spraw”, który będzie zbiorem całorocznym. Koszt to jest 10 000 zł za 3 tysiące egzemplarzy.

Magdalena Skura – skarbnik gminy udzieliła odpowiedzi w zakresie dochodów gminy na 2026 rok, które zaplanowano w wysokości 132 mln 997 703,20 zł, z czego dochody bieżące w wysokości 113 mln 523 553 zł, dochody majątkowe w wysokości 19 mln 474 150,20 zł. Wydatki budżetowe zaplanowano w wysokości 141 722 971,40 zł, w tym wydatki bieżące w wysokości 111 mln 877 538,30 zł i wydatki majątkowe w wysokości 29 mln 845 433,10 zł.

Ad. 5. Podjęcie uchwał:

a) Magdalena Skura- skarbnik gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok. Poinformowała, iż w przedłożonym projekcie uchwały po stronie dochodowej wprowadzono:

Po stronie dochodowej:

- otrzymaną pomoc finansową od Powiatu Tarnobrzskiego w kwocie 5 200 zł z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne "Przebudowa dróg gminnych w mieście i gminie Nowa Dęba, ul. Pszenna w Nowej Dębie,;;
- środki ze sprzedaży działki nr 1384/40 w sołectwie Cygany;
- otrzymaną dywidendę;
- nadwyżkę z podatku od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych;
- nadwyżkę środków z opłat za pobyt w domach pomocy społecznej;
- opłaty za żywienie w Żłobku;
- zmniejsza się pomoc finansową od Powiatu Tarnobrzskiego dla OSP Poręby Dębskie na zakup umundurowania i sprzętu pożarniczego- zmiana przeznaczenia środków w kwocie 5 200 zł .

Po stronie wydatkowej:

1. Uchwałą zebrania wiejskiego mieszkańców sołectwa Cygany rozdysponowano środki ze sprzedaży nieruchomości dz nr 1384/40 na: na zakup i wykonanie oświetlenia ulicznego w sołectwie Cygany kwota 42 773 zł; na remont płyty boiska sportowego w Cyganach - realizacja SOSIR kwota 2 379,40 zł; zakup kosza do traktorka na potrzeby sołectwa Cygany

kwota 4000 (wydatek majątkowy); na zakup i montaż projektora z ekranem do budynku CKL w Cyganach kwota 5 000 zł (dotacja celowa SOK).

2. zmienia się przeznaczenie wpłaty na Fundusz Policji. Pierwotnie środki w kwocie 16 000 zł zabezpieczono na zakup bram garażowych do garaży na terenie Komisariatu Policji w Nowej Dębie. Obecnie środki mają być przeznaczone na zakup wyposażenia biurowego i kwaterunku dla funkcjonariuszy komisariatu w Nowej Dębie.

3. Zwiększa się wydatki w Rozdziale:

- Domy pomocy społecznej na opłaty za pobyt w domu pomocy społecznej. W roku 2025 opłaty wzrosły w stosunku do roku poprzedniego o 17,84%.

- Rodziny zastępcze i Działalność placówek opiekuńczo-wychowawczych. Środki przesuwają się z wolnych środków w Rozdziale Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe.

- Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska z przeznaczeniem na dotacje celową na usuwanie azbestu od osób fizycznych. W związku z koniecznością odebrania azbestu w większej ilości niż planowano pierwotnie, przesuwają się na ten cel niewykorzystane środki przeznaczone dla innych jednostek sektora finansów publicznych.

Następnie skarbnik wniosła o wprowadzenie autopoprawek do projektu uchwały, tj.

- zwiększenia dochodów o środki Sołectwa Chmielów w rozdz. 02095§2710 ze sprzedaży drewna w kwocie 1 769,11 zł oraz w rozdz. 70005 §0797 ze sprzedaży nieruchomości w kwocie 5 170,48 zł. Zebraniem mieszkańców sołectwa Chmielów rozdysponowano te środki i przeznaczono poprzez dotację do Domu Kultury w rozdziale 92109 §2800 kwota 4 439,59 zł, w tym 1500 zł na zakup i montaż rolet WCK Chmielów, kwota 2 939,59 zł na wykonanie i montaż wieszaków witryny na puchary w budynku CKL. Druga kwota w rozdz. 92604, czyli Instytucje kultury fizycznej w §4300 zakup usług pozostałych: kwota 2 500 zł na zakup i montaż rolet w budynku LZS Chmielów,

- wprowadzenia nowego zadania majątkowego w rozdz. 80104 przedszkola o nazwie: Zakup i montaż systemu naliczeń i opłat wraz z zabezpieczeniem w budynku Przedszkola nr 5 i Żłobka Miejskiego w Nowej Dębie, kwota 22 000 zł ściągają się z rozdz. 80104 Przedszkola z §4120, to jest Fundusz Pracy z wolnych środków w paragrafie,

- zwiększenie wydatków w rozdz. 75295 o kwotę 38 000 zł na zakup wyposażenia. Ściągają się kwotę 38 000 zł z rozdz. 75412 z §4260, czyli OSP z zakupu energii. W związku z wyższymi kosztami przetargowymi zwiększa się wydatki bieżące w zadaniach związanych z zakupem sprzętu i wyposażenia w ramach ochrony cywilnej i ochrony ludności dla jednostek OSP.

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji radny Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie wniesionych autopoprawek do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2025 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

Głosowanie: UCHWAŁA NR XXV/238/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE MIASTA I GMINY NOWA DĘBA NA 2025 ROK.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

b) Magdalena Skura- skarbnik gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej. Poinformowała, iż Rada Gminy dnia 28 października 2025 r. podjęła uchwałę w sprawie uchylecia uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy 2025 na zadanie: prace konserwatorskie kościoła Parafii pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Chmielowie. W uchwale tej w §1 doszło do omyłki pisarskiej. Wpisano uchwałę nr XII/121/2025 dotyczącą Parafii Tarnowska Wola, winna być XII/120/2025.

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji radny Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XXV/240/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE SPROSTOWANIA OCZYWISTEJ OMYŁKI PISARSKIEJ.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

c) Magdalena Skura- skarbnik gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie. Poinformowała, iż 30 grudnia 2024 r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie z przeznaczeniem na wykonanie i montaż bram garażowych wraz z napędem na terenie Komisariatu Policji w Nowej Dębie. W związku z zawartym porozumieniem, pismem z dnia 11 października 2025 r. Komendant Miejski Policji w Tarnobrzegu zwrócił się z prośbą o zmianę przeznaczenia pomocy, gdyż przekazana kwota jest niewystarczająca na montaż dwóch bram, a Komenda Wojewódzka Policji nie posiada wolnych środków, które mogłyby przeznaczyć na tę inwestycję. Aktualnie środki zostaną przeznaczone na poprawę warunków i komfortu pracy funkcjonariuszy i pracowników cywilnych komisariatu w Nowej Dębie.

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji radny Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XXV/241/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PRZEKAZANIA ŚRODKÓW FINANSOWYCH DLA KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W RZESZOWIE.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

d) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wyższej kwoty dotacji dla niepublicznych przedszkoli. Punkt zdjęto z porządku obrad.

e) Elżbieta Gil – sekretarz gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy. Poinformowała, iż dzierżawcy części nieruchomości nr 204/17 położonej w Nowej Dębie zwrócili się z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość jest położona w Nowej Dębie przy ul. Leśnej i jest wykorzystywana do prowadzenia przydomowych ogródków.

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię. Przewodniczący komisji radny Tomasz Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XXV/242/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNYCH UMÓW DZIERŻAW.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

f) Elżbieta Gil – sekretarz gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego. Poinformowała, iż dotychczasowa najemczyni lokalu użytkowego zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu tego lokalu zlokalizowanego w budynku nr 3 przy ul. Aleja Zwycięstwa w Nowej Dębie na potrzeby kontynuacji prowadzonej działalności gospodarczej tj. Zakładu Krawieckiego.

Następnie Przewodnicząca RM zwróciła się do Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię. Przewodniczący komisji radny Tomasz Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań w związku z przedstawionym projektem uchwały nie zgłoszono.

Głosowanie: UCHWAŁA NR XXV/243/2025 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Wojciech Kasica, Hubert Kopeć, Beata Kosior, Anita Nowotko-Chmielowiec, Stanisław Rawski, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska
NIEOBECNI (1): Łukasz Serafin

Ad. 6. Wolne wnioski i informacje.

Głos zabrali:

- Przewodnicząca RM Beata Kosior poinformowała, iż do Biura Rady Miejskiej 24 listopada 2025 r. wpłynął wniosek pełnomocnika Inicjatora Referendum o przeprowadzenie referendum lokalnego w sprawie utworzenia nowej gminy Chmielów złożonej z sołectw Chmielów i Cygany. Pismem z 25 listopada 2025 r. Burmistrz na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy o referendum lokalnym przekazał wniosek do Przewodniczącej Rady Miejskiej w Nowej Dębie. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o referendum, Rada Miejska powołuje ze swojego składu komisję do sprawdzenia, czy wniosek mieszkańców o referendum lokalnym spełnia warunki ustawy. Wobec powyższego na najbliższej sesji, która planowana jest na 9 grudnia, zostanie powołana komisja. Komisja może liczyć od trzech do ośmiu członków. Poprosiła

o zastanowienie się, kto z radnych chciałby uczestniczyć w pracach komisji. Wpłynęła również petycja w sprawie zmian granic sołectw Chmielów i Jadachy. Poinformowała, iż petycja zostanie przekazana do właściwej komisji celem rozpatrzenia.

- Radna Anita Nowotko – Chmielowiec odniosła się do pisma złożonego 16 lipca 2025 r. przez nowodębskich lekarzy dzierżawiących pomieszczenia od gminy na pierwszym piętrze budynku przy ul. Jana Pawła II 4. W piśmie lekarze proszą o wykonanie remontu korytarza, gdyż kontrola sanepidu, która miała miejsce 12 marca 2025 r. wykazała taką potrzebę. Mając na uwadze, iż budynek nie jest własnością lekarzy, stosowne pismo wystosowali do burmistrza. Do chwili obecnej lekarze nie otrzymali żadnej pisemnej odpowiedzi na to pismo. Chodzi wyłącznie o proste odrestaurowanie korytarza, gdyż kontrola sanepidu stwierdziła zły stan techniczny podłogi, ścian oraz ławek. Mając na uwadze, że do dnia dzisiejszego lekarze nie otrzymali odpowiedzi na pismo zwracam się w ich imieniu o to, aby ta sprawa została rozstrzygnięta. Sanepid wskazał lekarzom termin wykonania remontu do września 2026 r.

- Radny Tomasz Dziemianko zwrócił się z apelem o usunięcie drzew, które zagrażają życiu i zdrowiu naszych mieszkańców, spacerowiczów, które znajdują się blisko altan nad zalewem. Zwrócił się z pytaniem: na jakim etapie jest realizacja uchwały odnośnie osiedli, którą radni przegłosowali?

- Radna Joanna Serafin ponownie poruszyła temat dziury znajdującej się na drodze do świetlicy szkolnej, oświetlenia nad zalewem na odcinku, gdzie nie była ustalona własność. Zwróciła się z pytaniem: czy sprawa z tą działką jest zakończona, czy są jakieś plany w zakresie realizacji oświetlenia na tym odcinku? Radna poruszyła również temat wybiegu dla psów mając na uwadze pytania mieszkańców w tym zakresie. Brakuje miejsc, gdzie mieszkańcy mogli by wyjść bez smyczy z psem, dlatego zwróciła się z pytaniem: czy jest szansa na wydzielenie bądź ogrodzenie terenu, aby mieszkańcy mogli wyprowadzać tam psa bez smyczy?

- Radny Hubert Kopeć ponownie poruszył temat zamontowania tablic na nekrologii. Ponadto poinformował na Facebooku utworzony został profil Gmina Chmielów. Zwrócił się z pytaniem: Czy właściciel konta ma prawo wprowadzać opinię publiczną w błąd, bo gmina Chmielów nie istnieje.

- Radny Damian Wolan zwrócił się z prośbą o sprawdzenie, co z barierką, która miała być zamontowana przy zejściu na teren szkoły po wykonaniu parkingu przy kościele?

- Radny Wojciech Kasica poinformował, iż mieszkańcy osiedla wystosowali pismo też do Pana Burmistrza odnośnie bezpieczeństwa na drodze krajowej nr 9 przy Lidlu. Prosząc o ustosunkowanie się Burmistrza w tym zakresie. Poruszył temat awarii oświetlenia na ul. Borowej, na której ponad tydzień nie ma światła na znacznej części tej ulicy.

- Radny Stanisław Skimina poruszył temat likwidacji przejazdu kolejowego na linii Chmielów-Kielce przez PKP. Przejazd ten jest jedyną drogą dotarcia rolników do pól na tzw. „mostkach”. Poinformował, że właściciel działki przylegającej do tego przejazdu, jest otwarty na rozmowę ze strony gminy, aby przejazd nie był zlikwidowany. Niemniej jednak na propozycję gminy, aby wykonać dojazd do tego przejazdu przez środek jego działki nie wyraża zgody. Wyraża zgodę natomiast na inne rozwiązanie. Radny poprosił o spotkanie z właścicielem działki, aby rozwiązać ten problem. Drugim tematem, który radny poruszył jest rozpoczęty remont linii kolejowej na terenie sołectwa Chmielów. Mając na uwadze zgodę PKP pozyskanie odsiewki na remont dróg tzw. technicznych, wzdłuż torów, z których korzystają rolnicy poprosił o czuwanie nad tym zadaniem celem poprawy nawierzchni.

- Radny Wojciech Kasica poruszył temat uzyskania pozwolenia na zaasfaltowanie łącznika ul. Strzelniczej ze Smugową, które było poruszane podczas rozmów w dyrekcji LHS w Zamościu. Zwrócił się z pytaniem czy zostało wysłane pismo w tym zakresie, czy nie oraz czy jest jakaś odpowiedź w tym zakresie ?

Do wypowiedzi radnych odniósł się Zastępca burmistrza Marek Kopeć. W kwestii pytania radnej Anity Nowotko – Chmielowiec poinformował, iż w projekcie nowego budżetu zabezpieczone są środki w kwocie 50 000 zł przeznaczone na remont przychodni. Jeżeli chodzi o pismo zostanie to sprawdzone czy była udzielona informacja. W kwestii prośby radnego Tomasza Dziemianki poinformował, iż sukcesywnie są wycinane drzewa nad zalewem na ile starczy środków, zaś pozostałe w następnym roku.

W zakresie osiedli informacji udzieliła Elżbieta Gil - sekretarz gminy, która poinformowała, iż kolejne działania, które będą podejmowane, to opracowanie projektów statutów dla każdego osiedla, które są na etapie tworzenia. Te projekty będą później poddane konsultacjom z mieszkańcami, a następnie przedłożone zostaną radnym do uchwalenia. Następnie wybory organów poszczególnych osiedli.

Na pytania radnej Joanny Serafin odpowiedzi udzielił zastępca burmistrza, który poinformował, iż sprawdzi czy dziura nadal jest. Jeśli chodzi o oświetlenie zad zalewem tam była sprawa własności, dlatego oświetlenie nie było wykonane. Na dzień dzisiejszy gmina jest właścicielem, więc to oświetlenie można wykonać. W zakresie wydzielonego obszaru dla psów, był pomysł, aby chwilowo wykorzystać w tym celu teren basenu odkrytego niewykorzystywanego w okresie zimowym.

W sprawie wniosku radnego Huberta Kopeć poinformował, że tablice na nekrologii w będzie można wykonać w kolejnym roku. Należy zgłosić zadanie do budżetu, jeżeli jest taka potrzeba w ramach poprawki i wydzielić to zadanie. Jeżeli chodzi o barierkę, która miała być zamontowana zostanie to sprawdzone. Odnosząc się do pytań radnego Wojtka Kasicy zastępca burmistrza zaproponował wyjazd do Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad celem omówienia również innych tematów. Jeżeli chodzi o oświetlenie na ulicy Borowej, poinformował, że zostanie to sprawdzone przez pracownika. W sprawie wniosku radnego Stanisława Skiminy poinformował, że zostanie zorganizowane spotkanie z właścicielem działki w zakresie przejazdu przez tory PKP. Jeżeli chodzi o odsiewkę zadanie to zostanie dopilnowane.

Radna Joanna Serafin zwróciła się z prośbą o interwencję w zakresie przepompowni na ulicy Zarzecze. Jest problem z tą przepompownią ludziom wybija kanalizacja. W odpowiedzi Marek Kopeć poinformował, iż wielokrotnie były interwencje w PGKIM odnośnie przepompowni. Pomimo dokonania modernizacji ten problem nadal istnieje. Poinformował, że ponownie zajmie się tym tematem.

Radny Stanisław Skimina zwrócił się z prośbą, aby przy budowie chodników w przyszłości uwzględniać rynienkę, która pozwoli osobom niewidomym poruszać się.

Ad. 7. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodnicząca obrad poinformowała, że w okresie między sesjami nie wpłynęła żadna interpelacja.

Ad. 8. Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady Beata Kosior, podziękowała wszystkim za udział w obradach, po czym ogłosiła zamknięcie XXV sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie IX kadencji.

Szczegółowy przebieg sesji zawiera nagranie.

Przewodnicząca Rady

Beata Kosior

Szczegółowy przebieg sesji zawiera nagranie.

Przygotowała: M. Wdowiak