

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w dniu 9 marca 2025 r.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwało od godz. 16⁰⁵ do godz. 18⁰⁵.

W posiedzeniu udział wzięło 3 członków komisji oraz osoby zaproszone do udziału, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Damian Wolan – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, który powitał uczestniczących i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Omówienie wniosków w sprawie ustanowienia pomników przyrody.
4. Przegląd inwestycji gminnych.
5. Przyjęcie protokołu z poprzednich posiedzeń.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 2. Zaproponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednomyślnie.

Ad.3. Przewodniczący Damian Wolan poinformował, iż zostały złożone wnioski przez Nadleśnictwo Nowa Dęba o ustanowienie 100 pomników przyrody oraz przez Podkarpackie Towarzystwo Przyrodników „Wolne Rzeki” o ustanowienie 13 pomników przyrody na terenie miasta i gminy Nowa Dęba. Głos w sprawie zabrał Janusz Wępsięć - Prezes Podkarpackiego Towarzystwa Przyrodników „Wolne Rzeki”, który poinformował, iż drzewa, które są wskazane we wniosku znajdują się na terenach leśnych i nie stwarzają zagrożenia dla osób i mienia. W związku z tym gmina nie ponosiłaby żadnych kosztów związanych z utrzymaniem pomników przyrody. W trakcie omawianego wniosku głos zabrał Mieczysław Nalepa kierownik Ref. Spraw Komunalnych i Społecznych, który przedstawił, faktyczną liczbę drzew, które mogą być uznane za pomniki przyrody, tj. 10, co wynika z przeprowadzonej wizji w terenie i oceny drzew, które mogą zostać objęte ochroną.

Na wniosek radnego Mariana Tomczyka komisja zawnioskowała, aby wnioskodawca złożył pismo, które będzie potwierdzało stanowisko dot. nie ponoszenia kosztów przez gminę w zakresie utrzymania drzew po nadaniu im statusu pomników przyrody. Ponadto ustalono, że na kolejne posiedzenie komisji zostanie zaproszony Nadleśniczy Nadleśnictwa Nowa Dęba.

Ad.4. Przegląd inwestycji gminnych.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju - Sławomir Białas przedstawił zadania inwestycyjne planowane do realizacji w br.:

- 1) przebudowa/rozbudowa drogi powiatowej Nr 1125R ul. Kolejowa, brak możliwości wykonania sygnalizacji świetlnej – skrzyżowanie 7 wlotowe, rozważane rondo do uzgodnienia z GDDKiA,
- 2) przebudowa drogi gminnej nr 100351R - ul. A. Krzywoń, konieczne wykonanie mapy do celów projektowych, nastąpiła zmiana granic działki zajętej przez wojsko,
- 3) przebudowa drogi gminnej nr 100357R - ul. Wojska Polskiego, jak wyżej ul. Kolejowa,
- 4) przebudowa wodociągu na ul. Górka w Chmielowie,
- 5) wykonanie wodociągu na ul. Sikorskiego, brak zgody jednego właściciela,
- 6) budowa parkingu przy PKP w Jadachach, wystosowano pismo do Urzędu Marszałkowskiego o środki w ramach funduszu kolejowego,
- 7) przebudowa dróg gminnych w mieście i gminie Nowa Dęba, zgłoszenie do Starosty Tarnobrzskiego dot. ul. Pszennej, Łąkowej oraz Strażackiej (wycena od remizy, czekamy na kosztorys), Cygany dz. 481 – przygotowana od strony technicznej, do Małka - brak przygotowania, ul. Zarzecz - wystosowano pismo do właściciela działki w spr. uzgodnienie warunków wykupu, planowany parking dla 18 BA,

- 8) zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Nowej Dębie poprzez stworzenie integracyjnej otwartej przestrzeni publicznej – projektant widzi możliwość wykonania 2 niecek ok. 10 mln zł, system technologiczny do zlokalizowania w ziemi pomiędzy nieckami, plac zabaw oraz budowę budynku, w którym znajdowałyby się chlorownia oraz szatnia, prace rewitalizacyjne nad Zalewem,
- 9) zagospodarowanie terenu nad Zalewem po tzw. „Zalewajce”, brak zgody Rady Miejskiej poprzedniej kadencji na sprzedaż działki,
- 10) zagospodarowanie budynku nad Zalewem tzw. „Nicol” – należy wydzielić działkę, Powiat Tarnobrzeski zamierza wybudować powiatową bibliotekę,
- 11) budowa boiska wielofunkcyjnego przy ZPO, wniosek o dotację nie uzyskał akceptacji Ministerstwa Sportu,
- 12) budowa sali gimnastycznej przy SP Tarnowska Wola, przygotowany podział zadania na etapy,
- 13) dostosowanie budynku PSP w Alfredówce do obowiązujących przepisów p-poż wraz z doprowadzeniem instalacji elektrycznej na strychu, koszt ok. 2,6 mln zł, dużo zmian związanych z dostosowaniem budynku,
- 14) adaptacja ZWP w Gminie Nowa Dęba do przepisów p-poż., Cygany – przetarg II kwartał,
- 15) utworzenie placówki wsparcia dziennego - Świetlicy Środowiskowej, jest pozwolenie na budowę, wniosek o dotację do PEFRON,
- 16) instalacja fotowoltaiczna obiektów publicznych Gminy Nowa Dęba, wniosek o dotację złożony do Urzędu Marszałkowskiego,
- 17) poprawa funkcjonowania systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Gminie Nowa Dęba,
- 18) wykonanie parkingu przy ul. Kościuszki, tzw. trojaczki, umowa podpisana,
- 19) wykonanie parkingu przy ul. Krasickiego, umowa podpisana,
- 20) modernizacja dachu na budynku SOK, do uzgodnienia,
- 21) utworzenie Centrum Opiekuńczo - mieszkalnego – PT, zaawansowane prace koncepcyjne.

Następnie burmistrz omówił zadania, które zostały zaplanowane do realizacji w oparciu o procedurę wynikającą z zarządzenia:

- 1) regulacja rowu w Chmielowie,
- 2) remont drogi w ramach FOGR Jadachy, 3 lata,
- 3) droga gminna od strefy do obwodnicy - decyzja środowiskowa,
- 4) ul. Wczasowa, dotacja na chodnik łącznie z ul. M. Konopnickiej,
- 5) wykonanie odwodnienia terenów na Zajęczym Ługu w Cyganach, wniosek do FOGR-u na zbiornik retencyjny,
- 6) droga w Ogrodzie – brak projektanta,
- 7) rozbudowa drogi wewnętrznej oraz budowa miejsc postojowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr ew. 35/3, 35/4, 35/11, 161/2, 161/3, 161/4, 404/2 (Kościuszki 106-108), przetarg rozstrzygnięty,
- 8) budowa toalety publicznej Nad Zalewem,
- 9) modernizacja przychodni przy ul. Jana Pawła II,
- 10) modernizacja Urzędu Miasta i Gminy – wstrzymana,
- 11) przeznaczenie 16 tys. zł dla Komisariatu Policji,
- 12) wniosek do Wojewody Podkarpackiego na Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej,
- 13) rozbudowa remizy OSP Rozalin,
- 14) rozbudowa remizy OSP Chmielów - w trakcie,
- 15) doposażenie OSP Tarnowska Wola - do końca maja,
- 16) wymiana pieca co w szkole w Jadachach – podczas wakacji,
- 17) plan zabaw przy Przedszkolu Nr 1 – po ogłoszeniu naboru przez LGD,
- 18) sieć wodno – kanalizacyjna na terenie miasta,
- 19) oświetlenie na terenie miasta,
- 20) stołówka przy SP 2 – projekt do końca roku,
- 21) WCK Rozalin – w budowie,
- 22) SIM KZN budowa infrastruktury, jeśli będzie możliwa z funduszu dopłat, to wszystkie sieci – woda, kanalizacja i drogi.

Ad.5. Protokoły z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa z 26 stycznia, 5 lutego i 16 lutego 2026 r. zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 6. W sprawach różnych głos zabrali:

- Anita Nowotko – Chmielowiec poruszyła temat braku chodnika przy ul. Szkolnej, pomiędzy Zespołem Szkół nr 1 a Przedszkolem nr 1 oraz parkingu przy świetlicy w Nowej Dębie, który można wykonać z płyt meba pochodzących z rozbiórki na ul. Mickiewicza,
- Damian Róg zwrócił się z pytaniem, czy remont ul. Dębowej jest wpisany do budżetu na 2026 rok oraz poruszył sprawę montażu progów na ul. Kilińskiego,
- Damian Wolan poruszył sprawę konieczności przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego parkingu przy Kościele w Chmielowie oraz zmiany organizacji ruchu na ul. Leśnej i Zakanale.

Ad.7. Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący posiedzenia ogłosił jego zamknięcie.

Przewodniczący Komisji

Damian Wolan

Protokół sporządziła:
Ewa Widz