

Projekt

z dnia 22 kwietnia 2026 r.

.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153^[1]) oraz art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) **Rada Miejska w Nowej Dębie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości nr 321/2 o powierzchni 0,0524 ha położonej w obrębie Dęba.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały sprawuje Komisja Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1]Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2025 r. poz. 1463 z 2026 r. Dz. U. poz. 252



20-04-2026

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/nowadeba> dnia 20-04-2026.

Uzasadnienie

Gmina Nowa Dęba zamierzała podjąć działania, aby z wykorzystaniem działki nr 321/2 oraz działek nr 322/4, 323/3, 324/4, 325/4, 326/4 wybudować drogę, która miała zapewnić dojazd do znajdujących się w ich sąsiedztwie nieruchomości. Jednak brak zgody jednego z właścicieli na przekazanie części swojej działki pod pas przyszłej drogi oraz nieuregulowany stan prawny niektórych z w/w działek, uniemożliwiły realizację tego zamierzenia.

W związku z tym, jeden z właścicieli działki sąsiadującej z działką nr 321/2 złożył wniosek o jej zbycie.

Działka nr 321/2 sąsiaduje z innymi działkami, więc zasadnym jest, aby jej zbycie odbyło się w trybie przetargu ustnego ograniczonego, w którym będą mogli brać udział także właściciele nieruchomości sąsiednich.

W związku z tym, że do zbycia nieruchomości będących własnością gminy niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej, wnioskuję o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządził: J. Szymański

Burmistrz

Wiesław Ordon