

Protokół Nr XXX

z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie w dniu 30 marca 2026 r.

XXX sesja Rady Miejskiej odbyła się w Samorządowym Ośrodku Kultury w Nowej Dębie i trwała od godz.16:40 do godz.19:10. W sesji uczestniczyło 14 radnych, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu:

1. Tomasz Dziemianko
2. Barbara Jaskot
3. Beata Kosior
4. Dariusz Róg
5. Joanna Serafin
6. Łukasz Serafin
7. Stanisław Skimina
8. Marian Tomczyk
9. Damian Wolan
10. Tomasz Wolan
11. Stanisława Żarkowska
12. Wojciech Kasica
13. Hubert Kopec
14. Anita Nowotko – Chmielowiec

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 1. Otwarcia sesji dokonała Beata Kosior Przewodnicząca Rady Miejskiej, która powitała radnych oraz osoby uczestniczące w sesji. Następnie stwierdziła wymaganą liczbę radnych - 14 do podejmowania prawomocnych uchwał. Przewodnicząca poinformowała również, że zgodnie z obowiązującymi przepisami sesja jest nagrywana za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk i obraz, a jej przebieg transmitowany jest na żywo w internecie.

Ad. 2. Przewodnicząca rady przedstawiła proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIX sesji Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2025 rok, w tym potrzeby na rok bieżący, Raport z ewaluacji i monitoringu Gminnego Programu Wspierania Rodziny oraz sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, a także raport z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej.
5. Informacja Komendanta Komisariatu Policji o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta i gminy Nowa Dęba w 2025 roku.
6. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2026 rok,
 - b) uchylająca uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie,
 - c) w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych, w tym określenia kryterium pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych budowanych przy ulicy Niżańskiej w Nowej Dębie przez SIM KZN Ziemi Podkarpackiej Sp. z o. o. z siedzibą w Rzeszowie,
 - d) w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowa Dęba, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków,
 - e) w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu,
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości na okres przekraczający 3 lata,

- g) w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych.
7. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za 2025 rok.
 8. Przyjęcie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2026 rok.
 9. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba z realizacji uchwał Rady Miejskiej.
 10. Zapytania i wnioski mieszkańców.
 11. Wolne wnioski i informacje.
 12. Interpelacje i zapytania radnych.
 13. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi lub wnioski do przedstawionego porządku obrad, i jednocześnie złożyła wniosek o zmianę porządku obrad poprzez przeniesienie punktu 10 - zapytania i wnioski mieszkańców w miejsce punktu 3. W związku z brakiem innych wniosków Przewodnicząca poddała wniosek pod głosowanie.

Głosowanie wniosku w sprawie zmian w porządku obrad

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopec, Wojciech Kasica

Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad po wprowadzonej zmianie

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopec, Wojciech Kasica

Ad. 3. W zapytaniach i wnioskach mieszkańców głos zabrali:

- Mieszkanka Nowej Dęby - Lidia Blicharz poruszyła sprawę dotyczącą funkcjonowania Przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie. Poinformowała, iż jako wolontariusz przez okres dwóch lat uczestniczyła w opiece nad zwierzętami w Przytulisku. W swojej wypowiedzi zgłosiła zastrzeżenia dotyczące sposobu wykonywania obowiązków oraz opieki nad zwierzętami przez obecnie zatrudnionego pracownika. Przekazała Radnym materiały filmowe dokumentujące, jej zdaniem nieprawidłowości. Zwróciła się również z pytaniem o możliwość złożenia i przegłosowania wniosku zobowiązującego pracownika Przytuliska do regularnego wykonywania obowiązków, w tym obecności w miejscu pracy, co najmniej dwa razy dziennie oraz poddawania tych obowiązków systematycznej kontroli.

- Następnie głos zabrała Pani Marlena Kiełczewska – pracownica Przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie. Oświadczyła, iż od stycznia bieżącego roku wykonuje swoje obowiązki sumiennie, zgodnie z obowiązującymi zasadami oraz z troską o dobrostan zwierząt. Wskazała również na występowanie istotnych utrudnień w pracy, wynikających z działań osób trzecich, które szczegółowo omówiła.

- przewodnicząca Beata Kosior podziękowała za przedstawienie sprawy, podkreślając jej istotny charakter. Poinformowała, że radni zapoznają się z przekazanymi materiałami oraz dokonają szczegółowej analizy, jednakże sprawa nie może zostać rozstrzygnięta podczas bieżącej sesji. Zapowiedziała zwołanie posiedzenia właściwej komisji w celu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji.

- zastępca burmistrza, Marek Kopec, poinformował, iż w następstwie interwencji Pani Lidii Blicharz pracownicy Urzędu przeprowadzili oględziny Przytuliska. W ich wyniku stwierdzono, że warunki oraz dobrostan zwierząt są utrzymane na właściwym poziomie. Dodał, że kontrolę przeprowadził również lekarz weterynarii, który nie zgłosił zastrzeżeń. Jednocześnie potwierdził, że sprawa zostanie szczegółowo przeanalizowana na posiedzeniu komisji.

- radna Joanna Serafin zwróciła się do pracownicy Przytuliska z prośbą o wyjaśnienie sytuacji przedstawionej w materiale filmowym, dotyczącej użycia pojazdu typu quad wobec psa. Następnie skierowała pytania do Burmistrza dotyczące kwestii związanych z wymogiem niekaralności wynikającym

z obowiązujących przepisów oraz przyczyn ograniczenia udziału dzieci w wolontariacie na terenie Przytuliska.

- odpowiedzi udzieliła Marlena Kiełczewska – pracownica schroniska, wyjaśniając, że wolontariat odbywa się w wyznaczonych godzinach, a ograniczenie obecności dzieci wynika z trwającego konfliktu oraz konieczności zapewnienia bezpieczeństwa i przestrzegania przepisów prawa. Wskazała, że dzieci mogą przebywać na terenie Przytuliska wyłącznie pod opieką osoby dorosłej lub za pisemną zgodą opiekuna. Odnosząc się do kwestii użycia quada, poinformowała, że jest on wykorzystywany w celu zapewnienia psom odpowiedniej aktywności ruchowej, co jak zaznaczyła jest udokumentowane.

- radny Damian Wolan, zapytał czy quad nie stresuje innych zwierząt? W odpowiedzi pracownica Przytuliska stwierdziła, że nie powoduje to u nich stresu.

- przewodnicząca Beata Kosior poinformowała, że sprawa zostanie szczegółowo omówiona na posiedzeniu komisji oraz zwróciła się do burmistrza o przedstawienie szczegółowych informacji w przedmiotowej sprawie. Następnie udzieliła głosu mieszkance Juli Arkuszyńskiej, która zaznaczyła, że jest byłym pracownikiem Przytuliska oraz odniosła się do sytuacji jazdy quadem i wskazała, że stwierdzenie, „że psa nie stresuje”, nie powinno być brane pod uwagę bez uzgodnienia tej kwestii z weterynarzem. Była pracownica poruszyła również kwestię uchwały dot. zwierząt.

Wobec braku dalszych zgłoszeń i uwag, dyskusję zakończono.

Ad. 4. Przewodnicząca - Beata Kosior zwróciła się do radnych z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu z XXIX sesji Rady Miejskiej 17 lutego 2026 r., uwag nie zgłoszono.

Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z XXIX sesji Rady Miejskiej

Wyniki głosowania: ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (13): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, WSTRZYMUJĘ SIĘ (1): Wojciech Kasica

Ad. 5. Maria Kosiorowska – kierownik M-GOPS przedstawiła sprawozdanie z działalności Ośrodka za rok 2025, omówiła w skrócie najważniejsze obszary realizowanych zadań:

- W ramach działań Zespołu Interdyscyplinarnego w 2025 r. odbyło się 7 posiedzeń Zespołu Interdyscyplinarnego i 112 posiedzeń grup diagnostyczno-pomocowych. Zrealizowano 26 procedur Niebieskiej Karty. Zespół Interdyscyplinarny skierował 12 osób do udziału w programie korekcyjno-edukacyjny dla osób stosujących przemoc domową. W ramach działań profilaktycznych zorganizowano wydarzenie „Antymina” skierowane do uczniów Zespołu Szkół nr 1 i nr 2, mające na celu przeciwdziałanie uzależnieniom. Realizacja tego zadania była możliwa dzięki środkom pozyskanym z programu profilaktycznego.

- W obszarze pomocy społecznej z pomocy Ośrodka skorzystały 383 rodziny, w tym 166 rodzin objęto wyłącznie pracą socjalną. Praca socjalna jest świadczona rodzinom i osobom bez względu na dochód. Pomoc w formie świadczeń pieniężnych otrzymało 288 rodzin, natomiast świadczenia niepieniężne przyznano 188 rodzinom.

-W ramach działalności Banku Żywności w 2025 r. wsparciem objęto 478 osób, wydając łącznie ponad 25,5 tony żywności (w tym dla 135 dzieci), co stanowi wzrost w porównaniu do roku poprzedniego. Łącznie wydano 3478 paczek żywnościowych.

- W zakresie wspierania rodziny i pieczy zastępczej realizowano projekt „Organizacja czasu wolnego interesariuszy rewitalizacji na terenie gminy Nowa Dęba”, z którego skorzystało 15 dzieci, całkowity koszt zadania przez 3 miesiące wyniósł 50 tys. 609 zł. Następnie działalność kontynuowano w formie Klubu Aktywności „Sowa Mądra Głowa”. W 2025 r. zrealizowano 255 godzin zajęć, a koszt zadania wyniósł 36 837 zł.

- W zakresie realizacji programów rządowych, w ramach programu „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” wsparciem objęto 5 osób (z tendencją wzrostową w latach kolejnych), a koszt zadania wyniósł 69 453 zł. W programie „Korpus Wsparcia Seniorów” (moduł I – usługi sąsiedzkie) uczestniczyły 2 osoby. Całkowity koszt realizacji zadania wyniósł 8 tys. 759 zł i 30 gr, z czego wkład własny 1751 zł i 86 gr, natomiast w module II (opaski bezpieczeństwa) – 11 osób, całkowity koszt realizacji wyniósł 6 tys. 600 zł, z czego wkład własny 1320 zł. W ramach programu „Opieka 75+” wsparciem objęto 11 osób, realizując 1275 godzin usług.

- W okresie styczeń – grudzień 2025 w formie asystentury rodzinnej pomocą objętych było 28 rodzin. W trakcie roku zakończono pracę z 3 rodzinami, które objęte są monitoringiem. Na dzień 31.12.2025 r. 25 rodzin było objętych pomocą w formie asystentury rodzinnej.
- W zakresie usług opiekuńczych wydano 188 decyzji, obejmując pomocą 88 osób. Podkreślono rosnące zapotrzebowanie na tego typu wsparcie, wynikające ze starzenia się społeczeństwa.
- W domach pomocy społecznej przebywało 48 mieszkańców gminy, a łączny koszt ich utrzymania wyniósł 2 232 253 zł, co wynika ze wzrostu kosztów jednostkowych utrzymania.
- W ramach programu „Posiłek w szkole i w domu” pomocą objęto 155 uczniów.

Na zakończenie Kierownik OPS wskazała na potrzeby w zakresie zabezpieczenia środków na realizację programów oraz szkoleń i superwizji dla pracowników socjalnych. Złożyła podziękowania burmistrzowi, sekretarzowi, skarbnikowi oraz radnym za współpracę i finansowanie zadań, a także pracownikom Ośrodka za rzetelną pracę. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Ad. 6. Przewodnicząca udzieliła głosu przedstawicielowi Komendanta Komisariatu Policji w Nowej Dębie – asp. Janowi Piechocie, pełniącemu obowiązki kierownika Ogniw Kryminalnego. Asp. Jan Piechota w imieniu Komendanta Komisariatu Policji w Nowej Dębie, nadkom. Michała Krajanowskiego, przedstawił informację dotyczącą stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta i gminy Nowa Dęba w 2025 r., informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

- Po przedstawieniu informacji radny Wojciech Kasica zapytał o wykrywalność przestępstw związanych z podpaleniami. Asp. Jan Piechota wyjaśnił, że z uwagi na trwający charakter części postępowań, Policja nie dysponuje w tej chwili pełnymi danymi statystycznymi w tym konkretnym zakresie. W odniesieniu do roku poprzedniego nie posiadał przygotowanych danych. Następnie głos zabrał Wiesław Ordon, który wyjaśnił, że Komendant Komisariatu Policji w Nowej Dębie, nadkom. Michał Krajanowski, z przyczyn osobistych nie mógł uczestniczyć w sesji i wydelegował swojego przedstawiciela.

Po zakończeniu dyskusji przewodnicząca podziękowała za przedstawioną informację i zamknęła punkt porządku obrad, przechodząc do kolejnego punktu sesji.

Ad. 7. Podjęcie uchwał:

a) Magdalena Skura - skarbnik gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały RM sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2026 rok. Poinformowała, że w części dochodowej wprowadzono: nadwyżkę opłaty za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym; wpływy z kapitalizacji odsetek na rachunku bankowym; nadwyżkę z wpływów z podatku od spadków i darowizn; zwrot z lat ubiegłych za specjalistyczne usługi opiekuńcze z przeznaczeniem na opłaty za pobyt w domach pomocy społecznej; wpływy z rozliczeń z lat ubiegłych - korekta roczna środków trwałych zrealizowanych w latach poprzednich.

Natomiast w części wydatkowej dokonano zwiększeń w następujących działach: Melioracje wodne – zwiększenie środków na zadanie pn. „Regulacja rowu na dz. nr 4135 w obrębie Chmielów”, obejmujące likwidację starego oraz wykonanie nowego rowu melioracyjnego wraz z budową 1 przepustu (60 cm, długość 7 mb), w związku z ofertą przewyższającą środki zabezpieczone w budżecie; Turystyka – zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Nowej Dębie poprzez stworzenie integracyjnej, otwartej przestrzeni publicznej. Środki zostaną przeznaczone na opracowanie projektu uwzględniającego nowe rozwiązania; Promocja jednostek samorządu terytorialnego – dotacja na utworzenie Centrum Organizacji Pozarządowych; Zadania o charakterze obronnym - wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej - na zakup usług pozostałych - wykonanie plakatów o przyznanej dotacji; Komendy wojewódzkiej Policji – zmiana przeznaczenia środków funduszu wsparcia dla Komisariatu Policji w Nowej Dębie – kwotę 16 000 zł pierwotnie przeznaczoną na zakup radiowozu skierowano na finansowanie godzin ponadnormatywnych funkcjonariuszy, celem zwiększenia liczby patroli; Zarządzanie kryzysowe - na wynagrodzenie za ekspertyzę, opinię; Szkoły podstawowe – nowe zadanie majątkowe polegające na wykonaniu ogrodzenia Szkoły Podstawowej w Chmielowie, w związku z koniecznością usunięcia dotychczasowego ogrodzenia. Środki pochodzą z odszkodowania od PKP; Gospodarka ściekowa i ochrona wód – zwiększenie środków na przebudowę i rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej oraz nowe zadanie pn. „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na osiedlu Poręby Dębskie”. Zadanie mające na celu budowę sieci do nowo budowanego osiedla domów przez SIM; Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby na zwiększenie dotacji dla SOK w Nowej Dębie (I transza Militariada, Jarmark Wielkanocny); Pozostała działalność w Dziale Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego na wynagrodzenie administratora Domu Ludowego w Rozalinie oraz

i Remont Domu Ludowego w Tarnowskiej Woli. Zadanie finansowane z Fund. sołeckiego, jednak przedłożona oferta jest na wyższą kwotę niż zabezpieczone w budżecie środki; Kultura fizyczna – zwiększenie dotacji celowej na rozwój sportu.

Dokonano również zmniejszeń wydatków: w zakresie zadania „Przebudowa wodociągu na ul. Górka w Chmielowie” – realizacja w ramach inwestycji prowadzonej przez Powiat Tarnobrzeski; rezygnacja z realizacji modernizacji pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba w bieżącym roku; w zadaniach Ochotniczych Straży Pożarnych – korekty wynikające z rozliczeń po zawartych umowach; Ochotnicze straże pożarne z wydatków bieżących na zakup energii (media za starą remizę OSP Dęba) oraz z zadania Rozbudowa remizy OSP w Chmielowie - wolne środki po podpisaniu umów na realizację, Pozostała działalność w Dziale Gospodarka Komunalna i ochrona środowiska z zadań: Wykonanie parkingu przy ul. Kościuszki w Nowej Dębie-tzw. trojaczki - wolne środki po przetargu; Wykonanie parkingu przy Al. Zwycięstwa w Nowej Dębie - wolne środki. Kwotę 10 tys. zł z funduszu sołeckiego Alfredówka z przeznaczeniem na rekultywację wraz z wyrównaniem terenu dz. 359/71 przenosi się z par. 4300 zakup usług pozostałych na par. 417 wynagrodzenia bezosobowe.

Uchwałą nr 5/2026 zebranie wiejskie sołectwa Jadachy dokonało zmiany zakresu przedsięwzięć finansowanych z funduszu sołeckiego na 2026 rok. Kwotę 59 158,30 zł przeznaczono na: 5 000 zł – remont budynku „Krokus”, 3 150 zł – wynagrodzenie gajowego, 2 700 zł – wynagrodzenie pracownika gospodarczego, 4 000 zł – kontynuację remontu budynku szatni na boisku sportowym, 4 000 zł – organizację wydarzenia „Dzień Jadachów”, 3 000 zł – zakup wyposażenia do świetlicy LZS Jadachy, 3 000 zł – zakup wyposażenia do remizy OSP Jadachy, 1 000 zł – wynajem toalet przenośnych, 4 000 zł – zakup namiotu dla sołectwa Jadachy, 29 308,30 zł – remont dróg na terenie sołectwa Jadachy.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/283/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2026 rok

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopec, Wojciech Kasica

b) Magdalena Skura - skarbnik gminy, przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie. Poinformowała, że w budżecie gminy na 2026 r. zabezpieczono 16 tys. zł na fundusz wsparcia Policji (zakup samochodu dla Komisariatu Policji w Nowej Dębie). Na tej samej sesji podjęto uchwałę o przekazaniu środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie. W związku z wnioskiem Komendanta Komisariatu Policji w Nowej Dębie o zmianę przeznaczenia środków na służby ponadnormatywne, umożliwiające zwiększenie liczby patroli podczas wydarzeń na terenie gminy, oraz uwzględnieniem tego w zmianach budżetu, wniesiono o uchylenie dotychczasowej uchwały.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Budżetowej o opinię. Przewodniczący komisji Dariusz Róg poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/284/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE uchylająca uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Rzeszowie

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopec, Wojciech Kasica

c) Mieczysław Nalepa - kierownik Ref. Spraw Komunalnych – przedstawił uzasadnienie do uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych, w tym określenia kryterium pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz

obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych budowanych przy ulicy Niżańskiej w Nowej Dębie przez SIM KZN Ziemi Podkarpackiej Sp. z o. o. z siedzibą w Rzeszowie.

Projekt uchwały określa jednolite i przejrzyste zasady naboru wniosków o najem lokali przy ul. Niżańskiej w Nowej Dębie, realizowanych przez SIM KZN Ziemi Podkarpackiej Sp. z o.o., w celu zapewnienia równego traktowania wnioskodawców. Wprowadza system punktowy oraz kryteria pierwszeństwa, umożliwiające obiektywną ocenę sytuacji wnioskodawców i ustalenie kolejności zawierania umów. Przewiduje obowiązek wniesienia kaucji oraz tworzy spójne ramy prawne dla sprawnego przeprowadzenia naboru.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz Komisji Sportu, Zdrowia i Spraw Statutowych i Społecznych o opinię. Przewodniczący komisji Damian Wolan oraz z-ca Przewodniczącego Komisji Stanisława Żarkowska poinformowali, że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Uwag w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/285/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych, w tym określenia kryterium pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych budowanych przy ulicy Niżańskiej w Nowej Dębie przez SIM KZN Ziemi Podkarpackiej Sp. z o. o. z siedzibą w Rzeszowie

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, Wojciech Kasica

d) Mieczysław Nalepa - kierownik Ref. Spraw Komunalnych – przedstawił uzasadnienie do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowa Dęba, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków. W uzasadnieniu kierownik wskazał, że zgodnie z ustawą o publicznym transporcie zbiorowym z dnia 16 grudnia 2010 r., do zadań własnych gminy należy organizowanie transportu, w tym wyznaczanie przystanków udostępnianych operatorom i przewoźnikom. Podkreślił, że Gmina Nowa Dęba jest właścicielem przystanków przy drogach gminnych oraz zarządza przystankami przy drogach powiatowych i krajowych na podstawie stosownych umów i porozumień. Zwrócił uwagę na konieczność uporządkowania oraz aktualizacji wykazu przystanków w związku z funkcjonowaniem nowych linii komunikacyjnych, w tym linii Nowa Dęba – Centrum – Strefa, oraz utworzeniem nowych przystanków na terenie strefy. Konieczne jest zaktualizowanie wykazu przystanków oraz uregulowanie zasad korzystania z nich przez przewoźników. Działanie to ma na celu uporządkowanie i dostosowanie infrastruktury do bieżących potrzeb transportowych gminy.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/286/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowa Dęba, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, Wojciech Kasica

e) Mieczysław Nalepa - kierownik Ref. Spraw Komunalnych – przedstawił uzasadnienie do uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu. W odczytanym

uzasadnieniu kierownik poinformował, że zgodnie z art.7 ust. 1. ustawy o drogach publicznych, do kategorii dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym, służące miejscowym potrzebom. Wyjaśnił, że kluczowym powodem podjęcia uchwały jest konieczność ochrony przejazdu kolejowo-drogowego przed planowaną przez PKP PLK S.A. likwidacją lub zmianą jego kategorii na kategorię F. Zgodnie z przepisami, przejazdy na drogach wewnętrznych (niepublicznych) mogą funkcjonować wyłącznie jako kategoria F (zamknięte, obsługiwane przez użytkownika) lub muszą zostać zlikwidowane. Podkreślił, że likwidacja przejazdu odcięłaby rolników od pól uprawnych, generując straty materialne, natomiast przekwalifikowanie na kategorię F jest w praktyce niemożliwe do realizacji ze względu na koszty i wymogi techniczne obciążające osoby prywatne. Jedynym skutecznym sposobem na zachowanie ogólnodostępnego charakteru przejazdu jest zaliczenie przedmiotowej drogi do kategorii dróg gminnych.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag w związku z przedstawionym projektem uchwały nie było.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/287/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, Wojciech Kasica

f) Mieczysław Nalepa - kierownik Ref. Spraw Komunalnych – przedstawił uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości na okres przekraczający 3 lata. W uzasadnieniu kierownik przedstawił, że Stowarzyszenie Moto MD wnioskuje o nieodpłatne użyczenie budynku przy ul. Leśnej na okres 15 lat z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Kultury Motocyklowej o funkcjach społecznych, edukacyjnych i kulturalnych. Podkreślono, że przekazanie obiektu pozwoli na jego zagospodarowanie i przywrócenie wartości użytkowej. Komisja właściwa zaopiniowała projekt pozytywnie.

Przewodnicząca RM zwróciła się do Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa o opinię. Przewodniczący komisji Damian Wolan poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W dyskusji nad projektem uchwały głos zabrali:

- radna Anita Nowotko-Chmielowiec zwróciła się z prośbą o doprecyzowanie zakresu działalności społecznej, edukacyjnej i kulturalnej planowanej przez stowarzyszenie, wskazując na brak jasności co do charakteru działań edukacyjnych.

- radny Tomasz Dziemianko podniósł kwestie długości okresu użyczenia, wskazując na wątpliwości dotyczące dzierżawy na okres 15 lat zamiast krótszego okresu, np. 9 lat z możliwością przedłużenia, a także równego traktowania innych stowarzyszeń w podobnych sytuacjach,

- przedstawiciel Stowarzyszenia Moto MD Patryk Niezgoda wyjaśnił, że planowana działalność obejmuje m.in. organizację wydarzeń, warsztatów edukacyjnych i profilaktycznych dla dzieci i młodzieży oraz działania integracyjne. Podkreślił również bardzo zły stan techniczny budynku i wskazał na konieczność przeprowadzenia gruntownego remontu obiektu, i podkreślił również bardzo zły stan techniczny budynku koszt robocizny oszacowano na 100–120 tys. zł., remont stowarzyszenie zamierza wykonać głównie własnymi siłami, przy wsparciu zewnętrznym. Podkreślił, że okres 15 lat jest uzasadniony ekonomicznie i organizacyjnie, zapewniając stabilność realizacji przedsięwzięcia.

W dalszej dyskusji radni zadawali pytania dotyczące źródeł finansowania remontu, możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych, harmonogramu działań oraz zapisów umowy zabezpieczających interes gminy, w tym możliwości jej rozwiązania w przypadku niewywiązywania się z celów statutowych. Zwrócono także uwagę na potrzebę transparentnego informowania o dostępnych nieruchomościach dla organizacji pozarządowych. W dyskusji podkreślano zarówno zasadność zagospodarowania obiektu i wsparcia inicjatywy społecznej, jak i potrzebę zachowania przejrzystości oraz zabezpieczenia interesów gminy.

- burmistrz odniósł się do zgłoszonych kwestii, wskazując, że długość umowy nie rodzi skutków prawnych w zakresie nabycia nieruchomości, a szczegółowe zabezpieczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia. Zaznaczył, że głównym wyzwaniem jest realność przeprowadzenia remontu i zapewnienie na niego środków finansowych, które każdorazowo wymagają decyzji Rady. Wskazał również na wcześniejsze próby zagospodarowania obiektu oraz praktykę współpracy gminy z organizacjami przy podobnych przedsięwzięciach. Jednocześnie wyraził opinię, że inicjatywie należy dać szansę.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/288/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości na okres przekraczający 3 lata

Wyniki głosowania: ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (10): Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Wojciech Kasica

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4): Tomasz Dziemianko, Hubert Kopeć, Anita Nowotko-Chmielowiec, Łukasz Serafin,

Ad. 7. Wiceprzewodnicząca Joanna Serafin przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych. Poinformowała, że zgodnie z art. 25 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym wysokość diet przysługujących radnemu nie może przekroczyć w ciągu miesiąca łącznie 2,4-krotności kwoty bazowej określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe, co stanowi kwotę 4 644,62 zł. Wskazała również, że maksymalną wysokość diet radnych, z uwzględnieniem liczby mieszkańców gminy, określa Rada Ministrów. Zgodnie z rozporządzeniem z dnia 27 października 2021 r., w gminach liczących od 15 tys. do 100 tys. mieszkańców dieta przysługuje w wysokości do 75% maksymalnej kwoty, tj. 3 483,47 zł miesięcznie. Podkreśliła, że przy ustalaniu wysokości diet rada gminy bierze pod uwagę funkcje pełnione przez radnych, a dieta ma charakter rekompensaty za utracone wynagrodzenie w związku z wykonywaniem obowiązków radnego. Przypomniała, że obowiązująca uchwała w sprawie diet została podjęta w 2016 r., a w 2021 r. dokonano obniżenia diet dla części radnych, co skutkowało ustaleniem ich na niskim poziomie. Zwróciła również uwagę, że zgodnie z aktualnym orzecznictwem Naczelnego Sądu Administracyjnego uchwała w sprawie diet stanowi akt prawa miejscowego i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodnicząca obrad otworzyła dyskusję nad projektem uchwały. Wobec braku zgłoszeń do dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: UCHWAŁA nr XXX/289/2026 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ w sprawie ustalenia wysokości diet dla radnych

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, Wojciech Kasica

Ad. 8. Sprawozdanie przedstawiła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, Barbara Jaskot. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 9. Radna Barbara Jaskot przedstawiła projekt planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej na 2026 rok. Plan stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodnicząca obrad zapytała czy są uwagi do przedstawionego planu. Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: Przyjęcie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2026 rok

Wyniki głosowania: ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14): Tomasz Dziemianko, Barbara Jaskot, Beata Kosior, Dariusz Róg, Joanna Serafin, Łukasz Serafin, Stanisław Skimina, Marian Tomczyk, Damian Wolan, Tomasz Wolan, Stanisława Żarkowska, Anita Nowotko-Chmielowiec, Hubert Kopeć, Wojciech Kasica

Ad. 9. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady Miejskiej. Sprawozdanie odczytała Sekretarz Gminy – Elżbieta Gil, która poinformowała, że sprawozdanie burmistrza obejmujące okres od 13 lutego do 26 marca 2026. Stanowi załącznik nr 7 do protokołu. Radni nie zgłosili pytań do sprawozdania.

Ad. 10. Wolne wnioski i informacje.

Przewodnicząca Rady Miejskiej przedstawiła następujące informacje:

- 1) od 1 kwietnia 2026 r. radni będą otrzymywać drogą mailową informacje o pismach wpływających do Rady Miejskiej. Z treścią pism będzie można zapoznać się w Biurze Rady Miejskiej w godzinach pracy Urzędu,
- 2) 18 lutego 2026 r. do Biura Rady Miejskiej wpłynął wniosek o wprowadzenie pod obrady Rady stanowiska w sprawie znaczenia rolnictwa dla wspólnoty lokalnej. Pismo zostanie przekazane do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem rozpatrzenia,
- 3) termin składania oświadczeń majątkowych za 2025 rok upływa 30 kwietnia 2026 r.
- 4) 9 kwietnia 2026 r. planowana jest sesja dotycząca sytuacji szpitala w Nowej Dębie, w szczególności informacji o możliwym zamknięciu oddziału ginekologiczno-położniczego. Przewodnicząca wskazała, że termin ten pokrywa się z okresem świątecznym oraz wymaga uzgodnień z Powiatem. Wskazano również, że wniosek w tej sprawie został złożony przez radnego Tomasza Wolana.

Ponadto w wolnych wnioskach i informacjach, głos zabrali:

- radny Tomasz Wolan poinformował, że złożył wraz z sześcioma radnymi formalny wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej dotyczącej sytuacji szpitala w Nowej Dębie. Wniosek został podpisany przez: Tomasza Wolana, Łukasza Serafina, Tomasza Dziemianko, Huberta Kopcia, Anitę Nowotko-Chmielowiec oraz Wojciecha Kasicę. Radny podkreślił pilny charakter sprawy oraz potrzebę zwołania sesji jeszcze przed świętami, wskazując na niepokój społeczny i pracowników szpitala.

- radny Łukasz Serafin opuścił posiedzenie o g. 18:42.

- radny Hubert Kopec zadał pytania dotyczące: braku tablic na nekrologi, o które wnioskowali mieszkańcy, etapu realizacji pergoli śmietnikowych, realizacji oświetlenia przy ul. Rzeszowskiej 5/7/9, stanu przygotowania stołówki szkolnej w Szkole Podstawowej nr 2 w Nowej Dębie,

- radny Wojciech Kasica poruszył kwestie: liczby pracowników gospodarczych kierowanych do prac na terenie gminy, planowanego przetargu na drewno pozyskane z ul. Łąkowej, wskazując na brak informacji w tym zakresie,

- radna Joanna Serafin zapytała o etap realizacji inwestycji parkingu przy ul. Kościuszki oraz harmonogram prac,

- radny Tomasz Wolan zgłosił dodatkowo wniosek o rozważenie montażu lustra drogowego w miejscowości Jadachy (Zagroble nr 59) oraz przypomniał o potrzebie sprzedaży działek sołeckich w tej miejscowości,

- radny Tomasz Dziemianko zwrócił uwagę na: konieczność sprawdzenia stanu technicznego chodnika przy bloku nr 7, brak oficjalnego stanowiska w sprawie planowanej likwidacji oddziału szpitalnego, potrzebę wypracowania stanowiska Rady Miejskiej w tej sprawie,

- radny Tomasz Wolan wskazał również na potrzebę rozważenia zmian w systemie diet sołtysów,

- radny Stanisław Skimina zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczących bieżących ustaleń związanych z inwestycjami omawianymi w dyrekcji PKP PLK w Rzeszowie i Krakowie.

Burmistrz Wiesław Ordon odniósł się do zgłoszonych wniosków i zapytań:

- 1) sprawa tablic na nekrologi została przeoczona i wymaga realizacji,
- 2) procedura dot. budowy/remontu pergoli śmietnikowych jest w toku, ustalono zasady przyłączeń oraz systemy zamykania. zadanie ma być realizowane w IV kwartale,
- 3) prowadzona jest analiza pod kątem możliwości adaptacji istniejących pomieszczeń oraz ewentualnej konieczności opracowania nowej dokumentacji projektowej stołówki szkolnej, dokumentacja stołówki szkolnej ma zostać przygotowana do końca roku,
- 4) potwierdził ograniczoną liczbę skierowań z Powiatowego Urzędu Pracy pracowników gospodarczych, wskazując na zmniejszenie środków na ten cel,
- 5) zmianie uległa decyzja sprawie przetargu na drewno, na bardziej ekonomiczne rozwiązania usługowe,

- 6) podpisano umowę z wykonawcą na wykonanie parkingu przy ul. Kościuszki, wkrótce zostanie przekazany plac budowy,
- 7) zadeklarował analizę zasadności w sprawie lustra drogowego i działek w Jadachach,
- 8) potwierdził konieczność remontu chodnika przy ul. Mickiewicza i wskazał na ograniczenia finansowe,
- 9) poinformował o poważnej sytuacji w służbie zdrowia i konieczności szerokiej dyskusji na forum Rady Miejskiej z udziałem Powiatu, w tym w sprawie zamiaru likwidacji oddziału szpitalnego, podkreślił brak możliwości podejmowania działań jednostronnych przez gminę. Radni Hubert Kopeć oraz Tomasz Dziemianko podkreślili konieczność zdecydowanego stanowiska wobec planów dotyczących oddziału szpitalnego, wskazując na znaczenie społeczności lokalnej oraz zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.
- 10) przepust kolejowy w Chmielowie został zlikwidowany zgodnie z decyzją PKP PLK i trwają analizy dotyczące gospodarki wodnej i odwodnienia terenu,
Sekretarz gminy Elżbieta Gil poinformowała, że projekt statutu osiedli został przygotowany, po świętach planowane są konsultacje społeczne, w tym dotyczące włączenia ulic Spacerowej i Wczasowej do istniejących osiedli, następnie projekty uchwał zostaną przedłożone Radzie Miejskiej.

Ad. 11. Przewodnicząca obrad poinformowała, że w okresie między sesjami nie wpłynęła żadna interpelacja.

Ad. 12. Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady Beata Kosior, podziękowała wszystkim za udział w obradach, po czym ogłosiła zamknięcie XXX sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie IX kadencji.

Szczegółowy przebieg sesji zawiera nagranie.

Przewodnicząca Rady

Beata Kosior

Sporządziła: Ewa Widz